



# JÄMÄKKÄ-KIVITALO RUUSTINNANRANTA

kohde nro 14

5 h + k + khh + th + s + at  
huoneistoala 222 m<sup>2</sup> kerrosala 265 m<sup>2</sup>

**Jämäkkä-kivitalot** edustavat nykyaikaisinta kivitalosuunnittelua ja rakentamista. Ne ovat siis hyviä asua. Harkkorakentaminen mahdollistaa hyvin yksilölliset ja tyylikkääät talosuunnitelmat, kuten Ruustinnanranta osoittaa. Jämäkkä-kivitalojen tuotteet soveltuvat hyvin myös omatoimirakentamiseen. Jämäkkä-kivitalojen vahvuuksiin kuuluu myös pitkä kokemus betonirakentamisesta sekä kilpailukyiset hinnat.

Jämäkkä-kivitalojen harkot ovat erittäin mittatarkkoja ja niiden puristuslujuus on perinteistä harkkoa parempi. Jämäkkä kivitalojen harkot valmistaa **Reikäbetoni Oy**. Pitkän kokemuksen harkkorakentamisesta omaava 50-vuotias Reikäbetoni Oy on Suomen vanhimpia harkkotehtaita, jonka laadunvalvonta tehdään SFS-Sertifiointi Oy:n valvonnassa. Luotettavan yhteistyökumppanin kanssa toimiminen on tärkeää koko rakennusprosessia ajatellen. Jämäkkä-kivitaloja toimitetaan eri asteisina kokonaisuuksina. Helpoin ja käytännöllisin tapa on tilata laajamittainen ”jättipaketti” johon kuuluvat kaikki rakennuksen pääelementit (seinät perustuksineen, kantavat lattiat, ristikot, katot, ikkunat, ovet). Yhteistyökumppaneitamme voi tilata myös muita rakentamiseen liittyviä tarvikkeita sopivin hinnoin (pintamateriaalit, parketit ja kaakelit, kalusteet ym.) sekä tietenkin Reikäbetoni Oy:n laadukkaat pihakivet. Olemme rakentajan tukena koko rakennusprosessin ajan. Talon suunnittelu ja rakentaminen käy jouhevasti avullamme. Voitte pyytää myös tarjoustta Jämäkkä-kivitalosta valmiiden suunnitelmien pohjalta.

**Vuoden 2004 Heinolan Asuntomessuilla** on nähtävänä kaksi Arkkitehtitoimisto Kaj Michael Oy:n suunnittelemaa ja Reikäbetoni Oy:n uudesta, markkinoiden johtavasta matala-energiäharkosta rakennettua taloa, **Tähtisilmä** ja **Tähtiranta**.

## Näytteilleasettaja:

Reikäbetoni Oy  
Valkeiskyläntie 66, 74200 Vieremä  
Puh. (017) 760 5500  
www.reikabetoni.fi

## Jämäkkä kivitalomyymälä:

Hämeentie 85-59  
00550 Helsinki  
Puh. 020 155 3320, Fax. 020 155 3322  
www.jamacka.fi

Laukaan Asuntomessujen kohde nro 14 **Ruustinnanranta** on suunniteltu kestäväään käyttöä ja aikaa. Suunnittelun laatua on se, että rakennuksen avarissa sisätiloissa ei ole lainkaan käytäviin hukattuja neliöitä. Talossa on käytetty vain parhaita materiaaleja. Hetken muotivirtauksia on vältetty pyrkimällä klassisen ajattomaan ilmeeseen niin ulko- kuin sisäpuolellakin. Selkeä pohjamuoto, leveät räystäät, yksinkertaiset kattomuodot, vankat kiviseinät Reikäbetoni Oy:n harkoista – kaikki rakenteellisia seikkoja jotka takaavat Ruustinnanrannan asukkaalle paljon huolettomia asuinvuosia. Rakennuksen valaistus tarjoaa runsaasti vaihtoehtoja erilaisten tunnelmien luomiseen. Käytännöllisyyttä ajatellen rakennuksessa on **Skaalan itsepeseytyvät ikkunat**. Asumisen äänet pitää kurissa **Danoline Danopanel**. Reikäbetoni Oy:n **Herraskartanokivi** kruunaa piha-alueiden ajattoman tyylikkyyden ja kestävyuden.

**Arkkitehtitoimisto Kaj Michael Oy** on 50 tuomintavuoden aikana suunnitellut yli 2000 toteutunutta kohdetta niin yksityiselle kuin julkiselle sektorille. Ruustinnanrannan tyyppisiä yksilöllisiä, laadukkaita, täysin tilaajan toiveiden mukaan suunniteltuja omakotitaloja olemme suunnitelleet satoja. Tavoitteenamme on suunnitella kestäviä, toimivia, tilaajan toiveet ja unelmat täyttäviä taloja, jotka kestävät aikaa, niin rakenteiltaan kuin tyyliäänkin. Tarjoamme arkkitehti-, rakenne-, sisustus-, valaistus- ja vihersuunnittelun sekä kopiopalvelut, kaikki saman katon alta – tämä varmistaa sen, että kokonaisuus pysyy hallinnassa.

Yhdessä 50-vuotiaan Reikäbetoni Oy:n ja muiden yhteistyökumppaniemme kanssa takaamme sen, että asiakkaamme saavat rakennusprojektilleen vakaan perustan!

## Arkkitehti-, rakenne-, sisustus- ja valaistussuunnittelu:

Arkkitehtitoimisto Kaj Michael Oy  
Rantaviita 19, 70420 Kuopio  
Puh. (017) 364 2111  
www.michael-architects.com