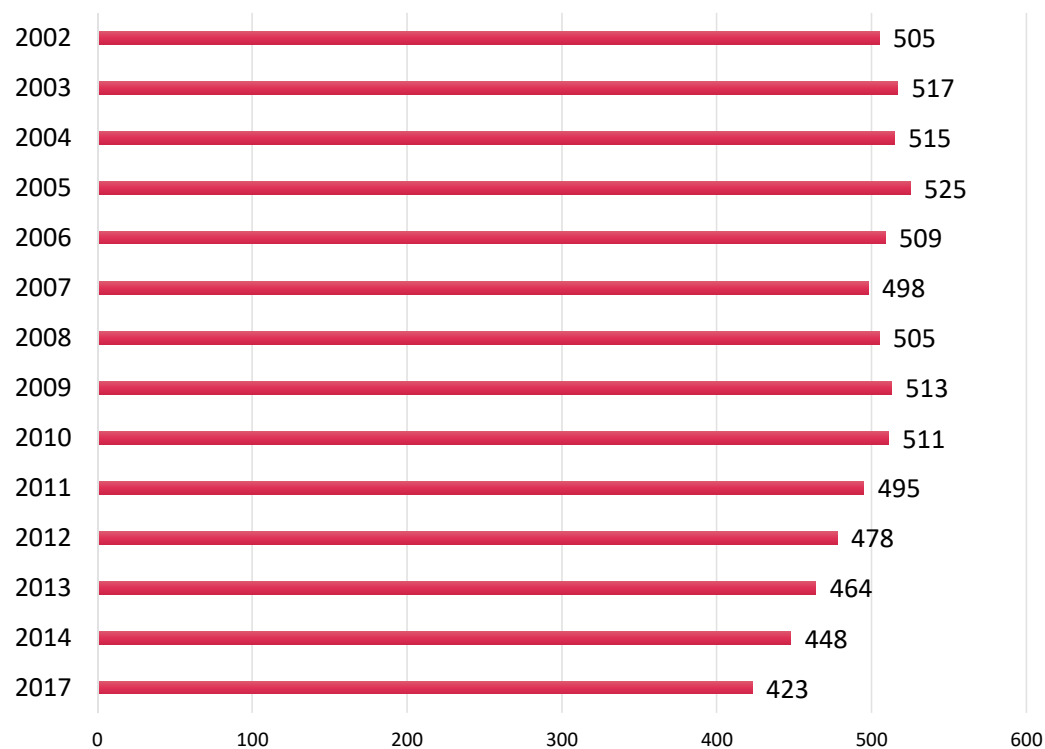


Valkolan kylän asukaskyselyn tulokset



Laukaan kunta / maankäyttö
Kyläilta 14.9.2018

Valkolan väkiluvun kehitys (tilastoalue)



Vuosina 2006–2016 kyläalueelle on valmistunut keskimäärin xx vakituista asuinrakennusta tai loma-asuntoa vuodessa.

Valkolan asukaskysely



- Valkolan kylän asukkaille ja toimijoille kohdennettiin asukaskysely, jossa kartoitettiin Valkolan kylän maankäytön kehittämisen raameja ja kyläläisten tahtotilaa
- Kyläkysely toteutettiin touko-kesäkuussa 2018 sähköisesti eHarava-ohjelmalla
- **Vastauksia saatiin yhteensä 108 kappaletta**

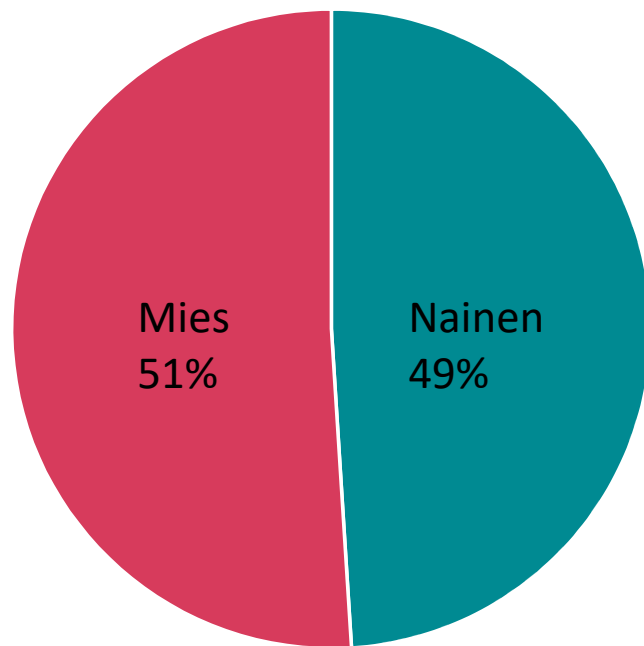
Kyselyn sisältö:

- Vastaajien taustatiedot
- Kyläalueen rajausta ja kylän keskus kartalla
- Kylämaisema
 - Säilytettävät, eniten vaikuttaneet ja kunnostettavat elementit
 - Uusiksi tonttimaiksi soveltuvat alueet
- Kylän kehittäminen ja rakentaminen
 - Panostettavat kohteet, kyselyn tärkeys, rakennuspaine
 - Uuden asuinrakentamisen sijoittuminen lähiympäristöön, halukkuus myydä tontteja
- Uudisrakentamiselle soveltuvat ja soveltumattomat alueet kartalla
- Alueen tulevaisuus
 - SWOT-analyysi (vahvuudet, heikkoudet, uhat, mahdollisuudet)
 - Kehitystoiveet
 - Muuta kommentoitavaa

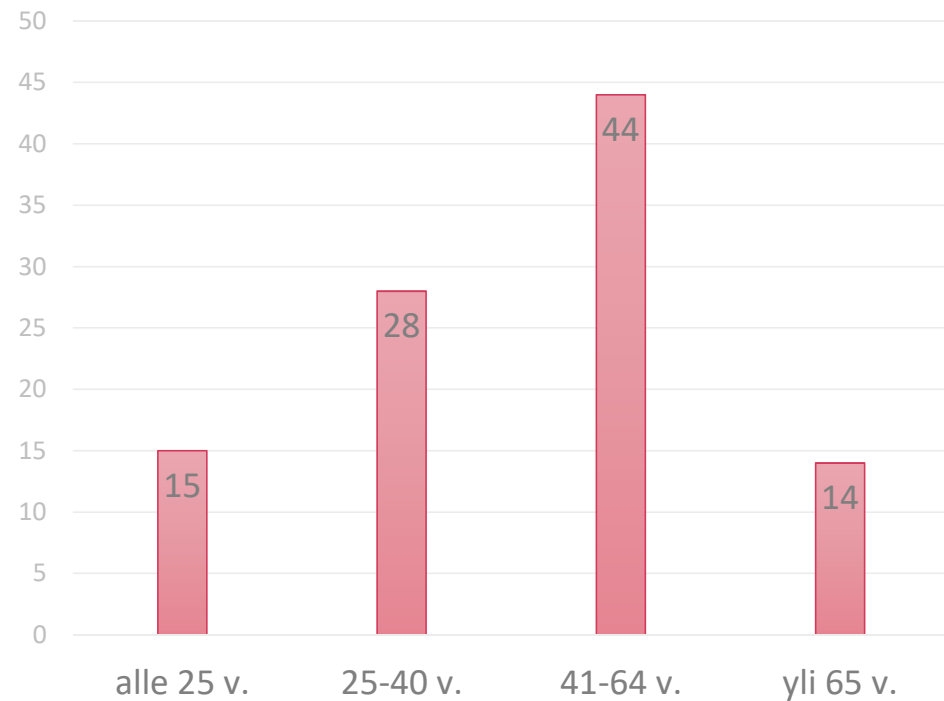


Vastaajien taustatiedot

Vastaajien sukupuoli



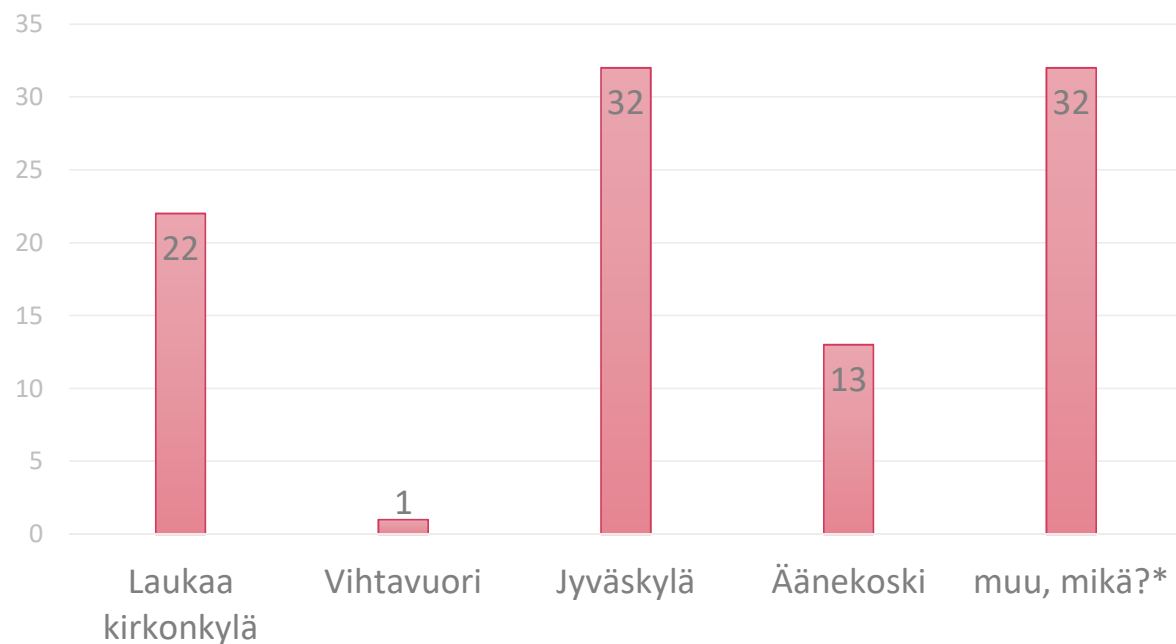
Ikäjakausma



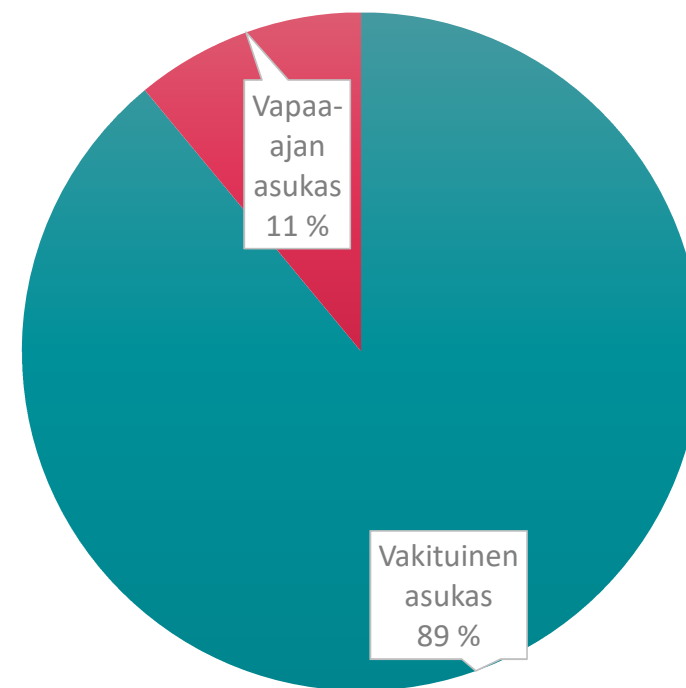
Vastaajien taustatiedot



Työssäkäyntisuunta



Asumismuoto

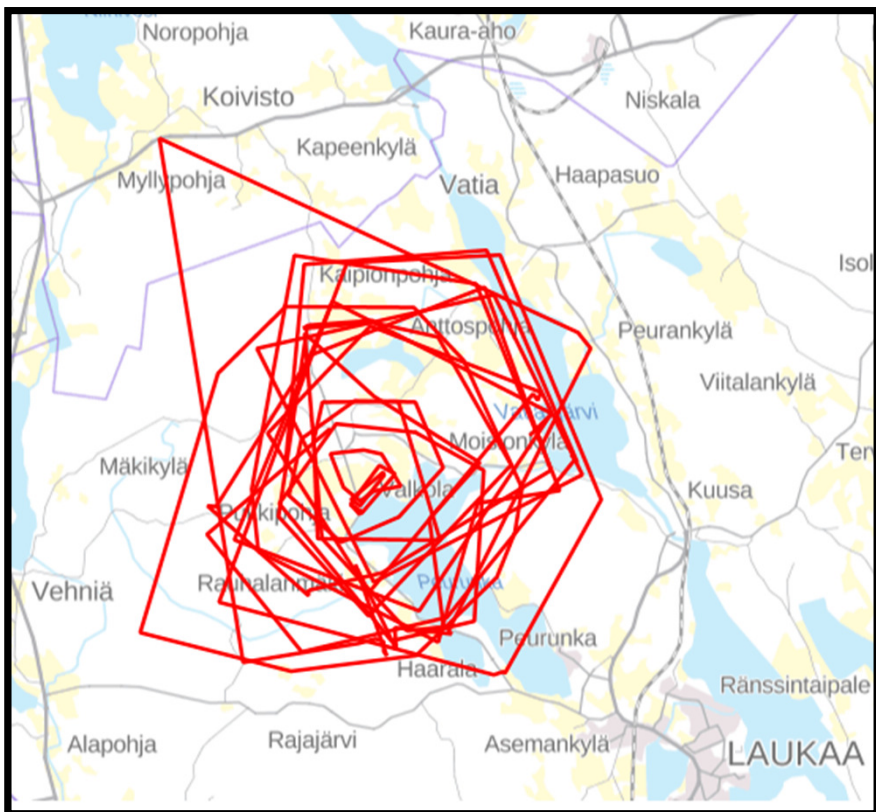


*Eläkeläinen (8kpl), Valkola (7), Helsinki (2), Tikkakoski (2), koko Suomi (2), Kuopio (1), Seinäjoki (1), Keski-Suomi (1), Laukaan maaseutu (1)

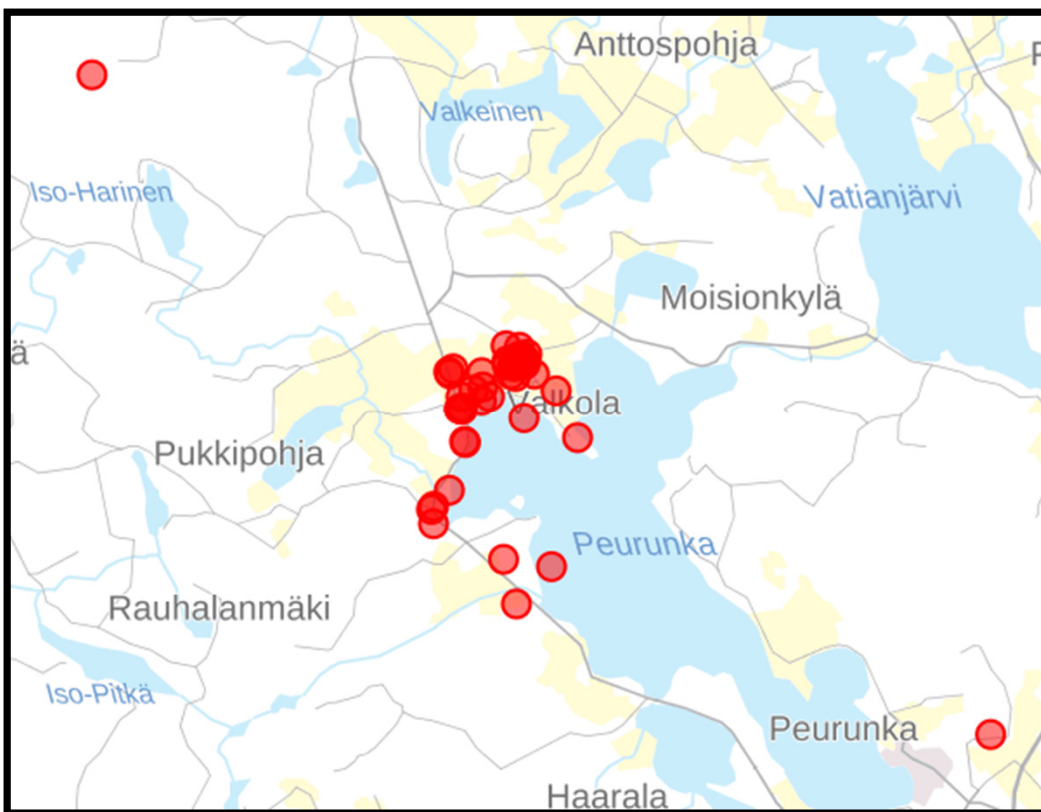
Minkä koet keskeisenä kyläalueena?



KOETTU KYLÄALUE



KOETTU KYLÄKESKUS

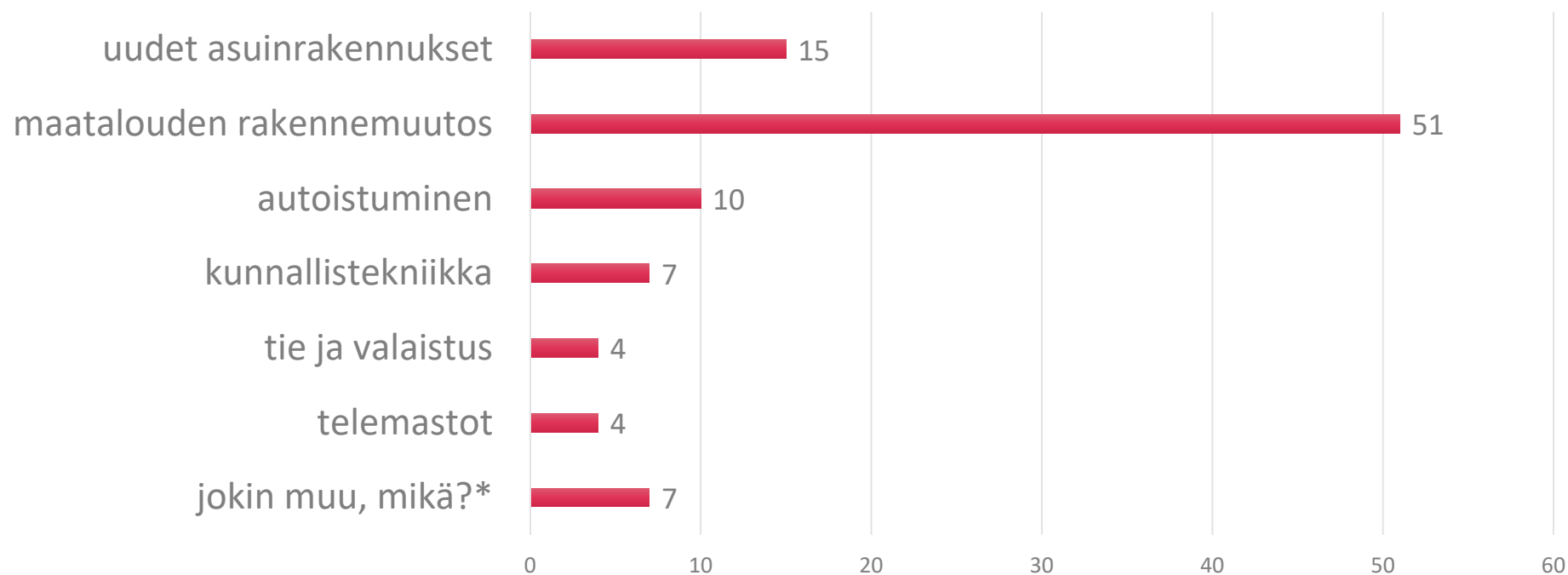


Mitkä ovat mielestäsi kylämaiseman kannalta tärkeitä elementtejä, jotka tulee ensisijaisesti säilyttää? Valitse kolme tärkeintä



* Koulu, uimaranta

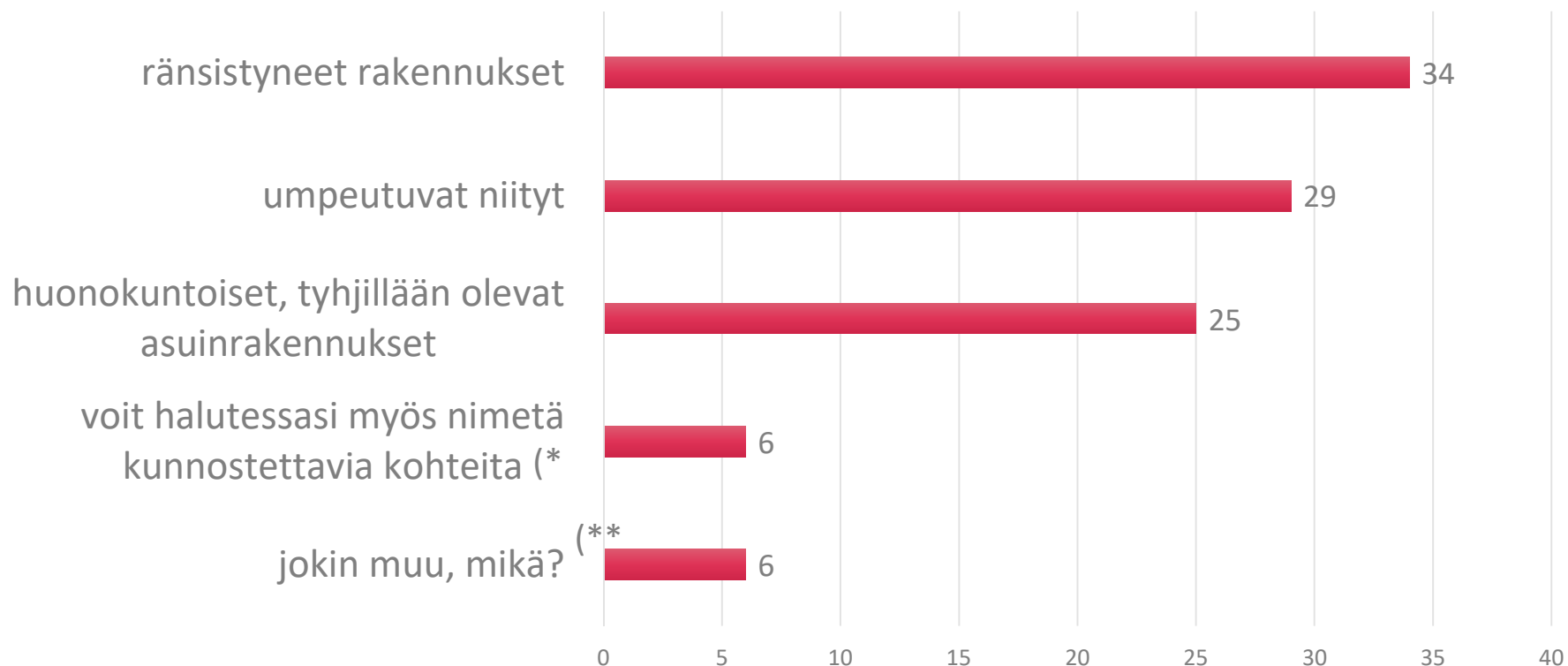
Muuttuva kylämaisema. Mikä on vaikuttanut eniten kylämaisemaan viimeisen 20 vuoden aikana?



*soramontut, koululla järjestettävät tapahtumat, koulun piha-alue

Kylämaiseman kannalta tärkeitä elementtejä, jotka tulee kunnostaa alkuperäiseen asuun?

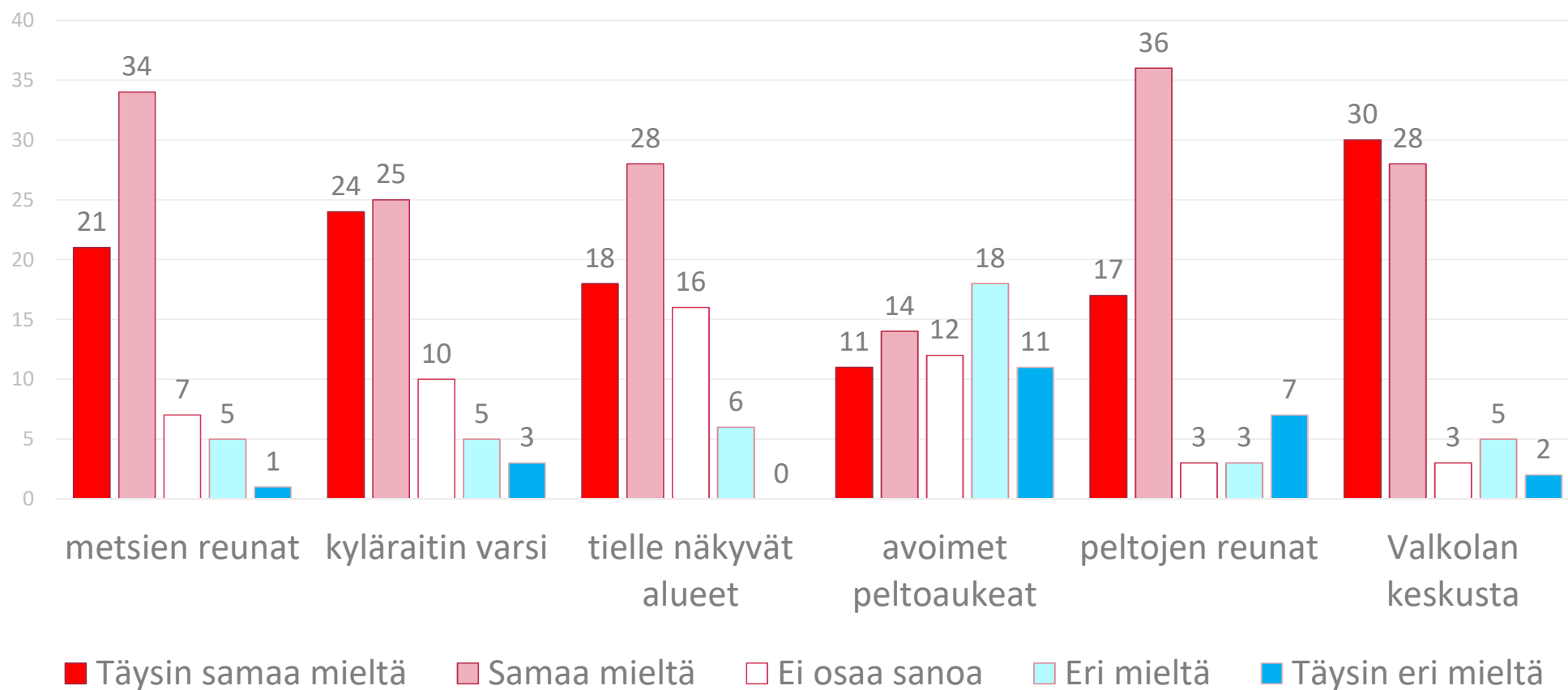
Voit valita useita vaihtoehtoja



* Vatientie, Valkolantie, Vilppulantie, Hitonhauta pitäisi pitää siistinä ja helppokulkuisena, pusikoituvat rannat, umpeutuvat niityt, Hitonhaudan opastus, Valkolan tienvarren raivaus puista ja heinästä kesällä, Valkolantien kunnostaminen ja katuvalaistuksen laajentaminen kylänraitin mittaiseksi ja Sulkulantielle

** huonokuntoiset tiet, hiekkamontut, koulun julkisivut maalia päälle, koulu

Arvioi kuinka hyvin erilaiset alueet Valkolan kylässä soveltuvat uusiksi tonttimaiksi? (soveltuu hyvin, soveltuu jokseenkin hyvin, ei osaa sanoa, soveltuu jokseenkin huonosti, ei sovellu lainkaan)



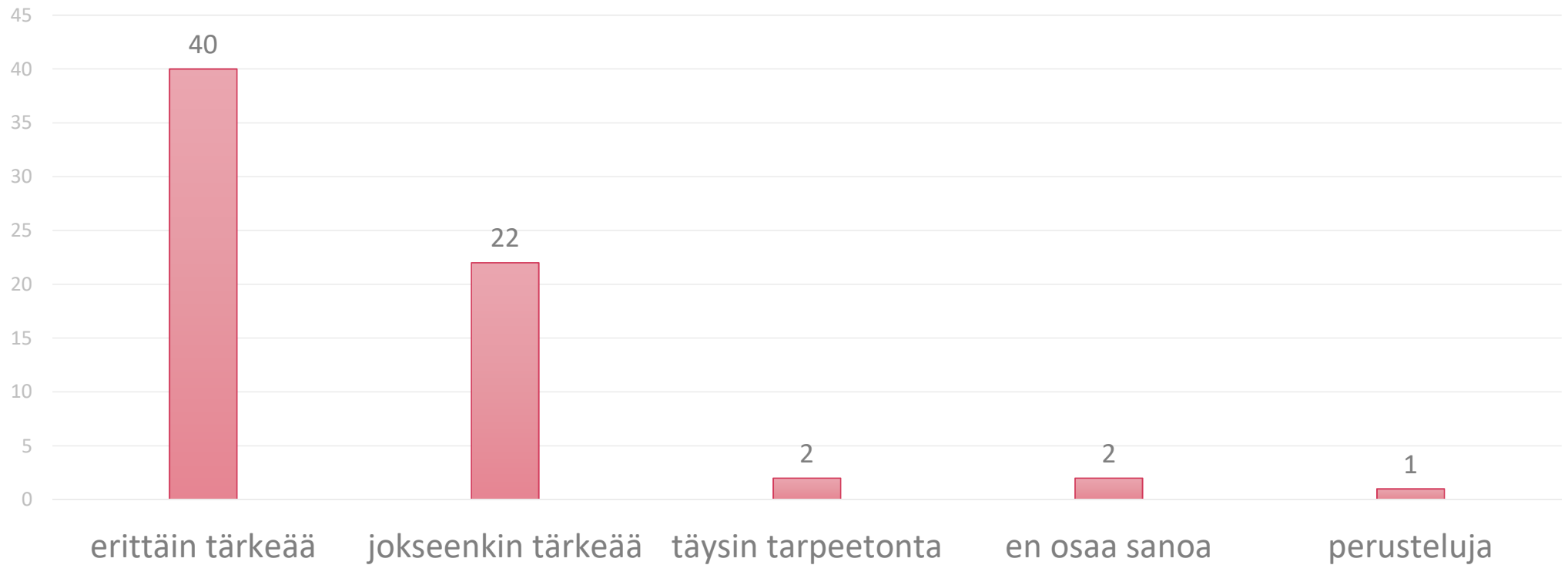
Mihin kylän kehittämisessä tulisi panostaa?



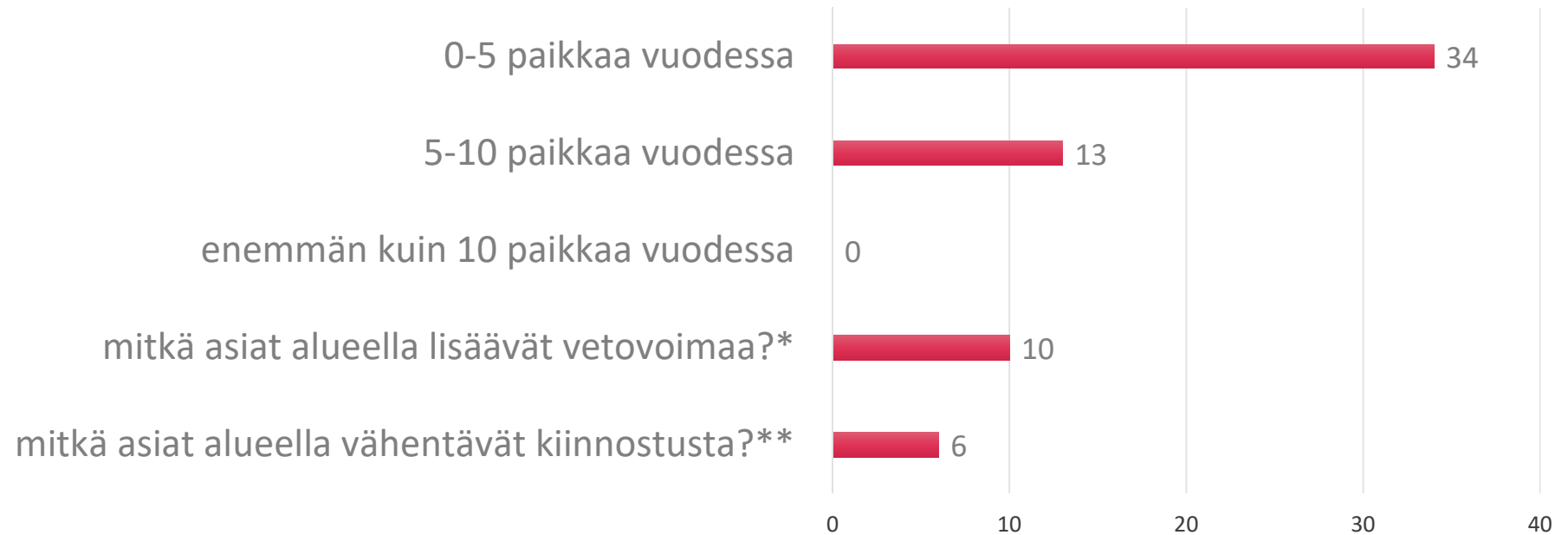
* Hitonhauta ja laavut, koulu, siirtäkää oppilaita Kuusaasta mieluummin Valkolaan kuin kirkolle, näin saataisiin koulu säilytettyä, Hitonhauta on erittäin suosittu matkailukohte, mutta kuukaan ei ota sen hoitoa ja ylläpitoa vastuulleen. Kunnan olisi nyt syytä ryhtyä ryhdistäytyä. Kyläyhdistyksestä saa hyvän "työmiehen", koulun ympäristö, leikkipuistolaitteet, liikuntatiloja esim. Seurantalolle, Ei ihmiset halua kulkea täältä esim. Jyväskylään töihin, koska tiet ovat huonoja ja 60 km/h rajoitus, julkinen liikenne, linja-autoliikenne kesällä on erittäin huono ja tonttitarjontaan ja rakennuslupien saatavuuteen voisi panostaa, koulun säilyminen kylällä on a ja o

** Lasten ja vanhusten tukipalvelut, hoidot, kunnolliset kiinteät internetyhteydet ja avustusta yksityisteiden kunnossapitoon ja liukkaudentorjuntaan, koulu ja Hitonhauta mikä pitäisi siistiä kaatuneista puista mitkä ovat jääneet rotkoon, tieverkosto

Arvioi kuinka tärkeää on kyläläisten näkemyksiin ja kunnan lähtökohtiin perustuvan kyläselvityksen laatiminen Valkolan alueella?



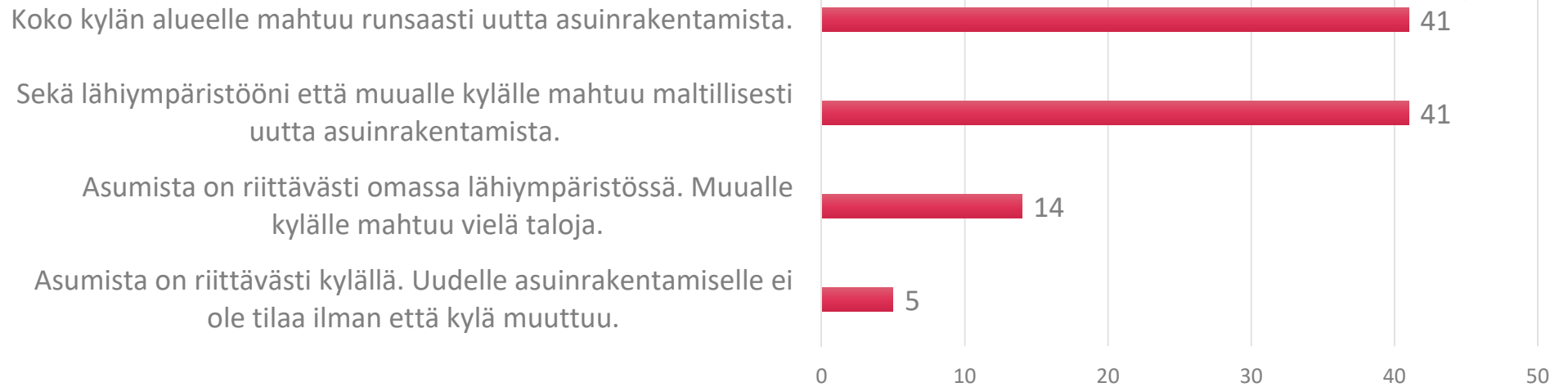
Millaiseksi arvioit rakennuspaineen alueella?



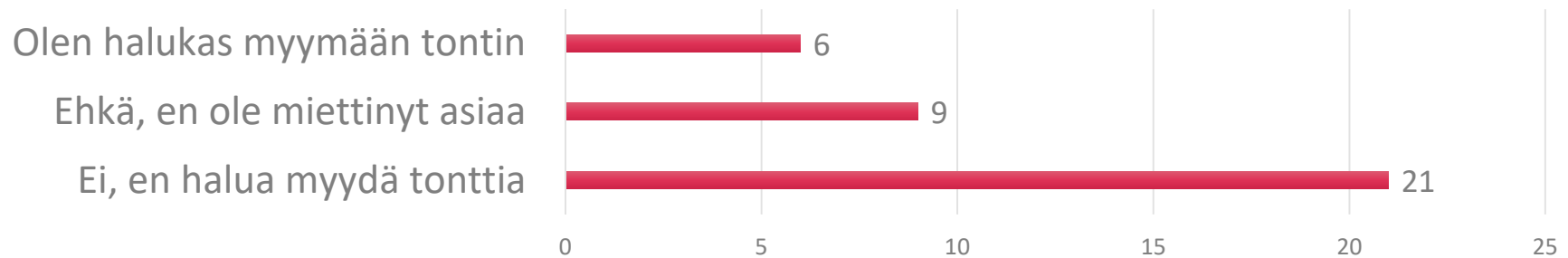
*koulu, luonto, kyläyhdistyksen tapahtumat, miljö, lyhyehkö matka kirkonkylälle, etäisyys kaupungeista

**tonttien puute, huonokuntoiset tiet, imago kaukana kaikesta olevana kylänä, heikot julkiset kulkuyhteydet, epätietoisuus koulun kohtalosta, valkolalaisten ja kirkonkyläläisten välinen eriarvoisuus, Valkolantien vaarallisuus

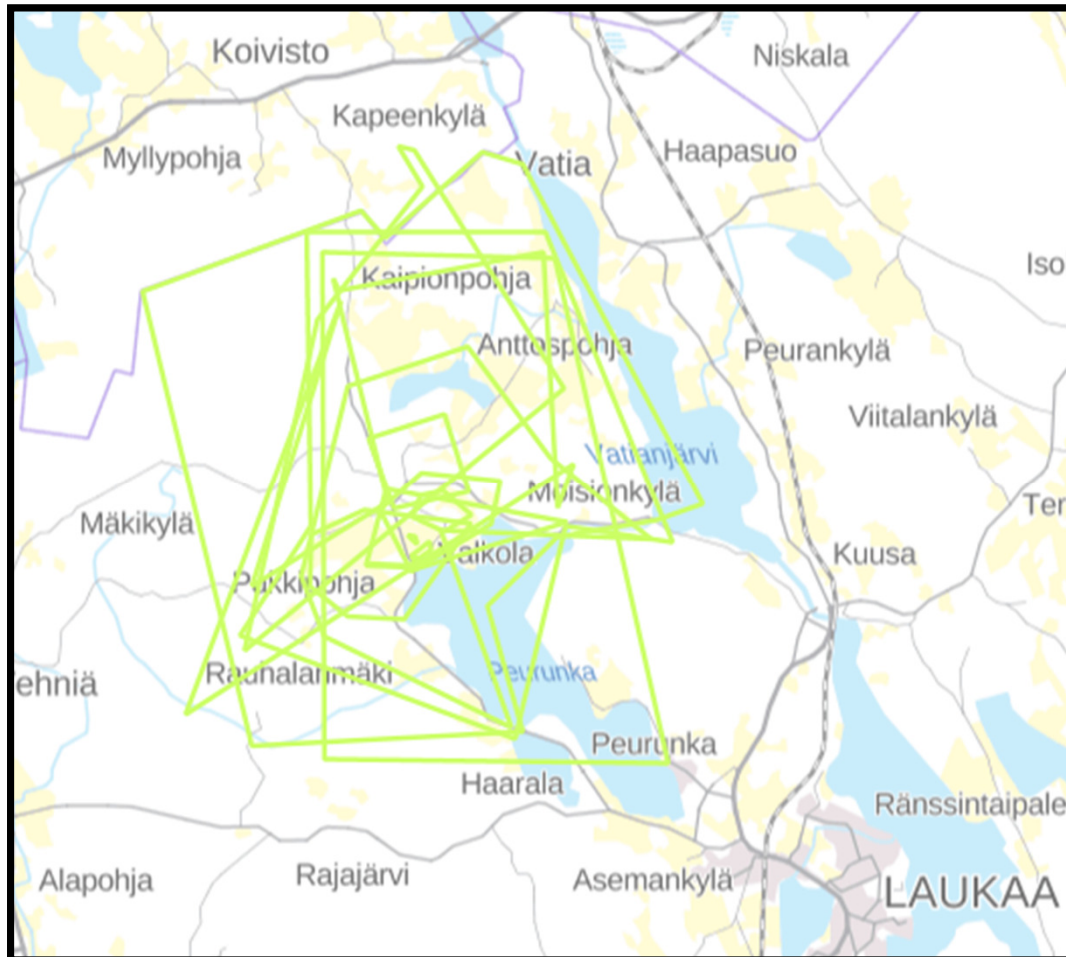
Onko lähiympäristössä tai omalla kylällä tilaa uudelle asuinrakentamiselle?



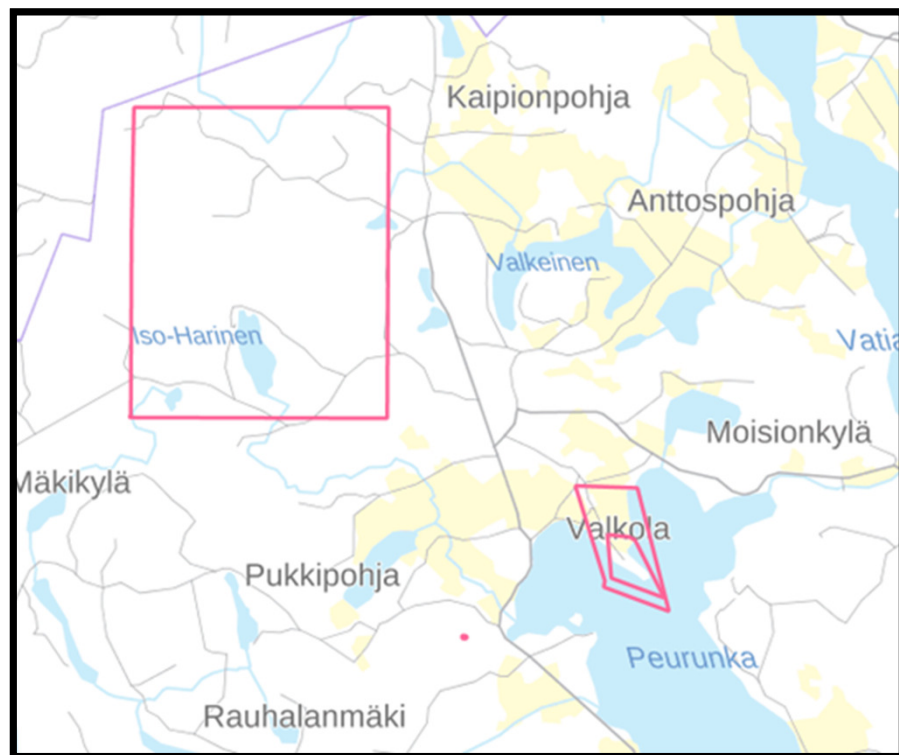
Jos omistat maata Valkolan kylässä, onko Sinulla halukkuutta myydä tonttia / tontteja? (Uuden rakennuspaikan muodostamisen edellytykset tutkitaan erillisessä lupakäsittelyssä)



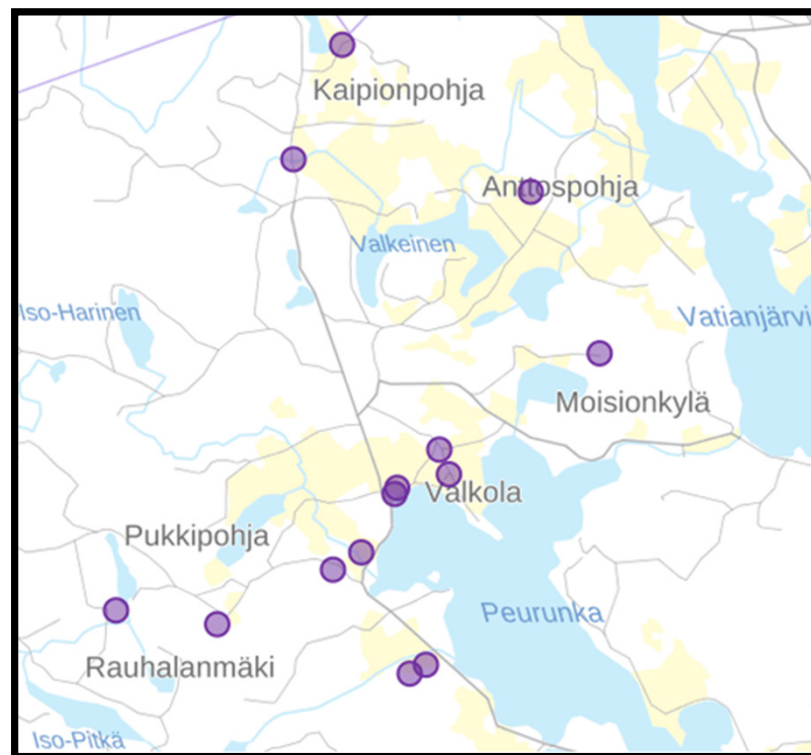
Mitkä alueet soveltuvat uudisrakentamiseen?



Mitkä alueet eivät sovi uudisrakentamiseen?



Merkitse tyhjiillään olevat asunnot kartalle



Mitkä ovat alueen vahvuudet?

- **Luonto (18 kpl)**
 - "Kaunis luonto ja maalaismaisema."
 - "Luontoarvoja arvostavalle hieno, monipuolinen ympäristö järvineen, mäkinen, harjuineen, laajoine metsineen."
- **Koulu (12 kpl)**
 - "Kunnostettu koulu, jota maalataan parhaillaan ulkoapäin."
 - "Toimiva kyläkoulu."
- **Maaseutumaisuus ja maisemat (8 kpl)**
 - "Aitoa maalaismaisemaa toimivineen mautiloineen."
 - "Rauhallinen ja maaseutumainen."
- **Kyläyhdistys, nuorisoseura ja nuorisoseurantalo (6 kpl)**
 - "Kyläyhdistys järjestää vaikka ja mitä tapahtumia."
 - "Toimiva ja erittäin aktiivinen kyläyhdistys, nuorisoseura sekä nuorisoseurantalo."
- **Harrastusmahdollisuudet (4 kpl)**
 - "Metsästysmahdollisuudet, kalastusmahdollisuudet, retkeilymahdollisuudet, ampumarata."
 - "Mahdollisuuksia moneen liikkumiseen, näytelmiin, konsertteihin, illanviettoihin, yms."
- **Vesiosuuskunta (4 kpl)**
 - "Puhdas vesi tulee ja likainen menee, ei tarvitse omia kaivoja rakennella."
- **Muita**
 - "Talkoohenkinen kylä."
 - "Etäisyys ei liian pitkä Laukaan keskustasta eikä mielestäni vielä Äänekoskelta eikä myöskään Jyväskylästä."
 - "Useita yrittäjiä."

Mitkä ovat alueen heikkoudet?

- **Tiestön huono kunto ja kevyen liikenteen väylän puute (9 kpl)**
 - "Huonokuntoinen tieosuus Valkola - Koivisto/69-tie"
 - "Vilkaan Valkolantien varrelta puuttuva kevyen liikenteen väylä."
- **Epävarmuus koulun tulevaisuudesta (8 kpl)**
 - "Kun itse olimme tänne aikanaan muuttamassa, koulun puute tai uhka sen katoamisesta olisi muuttanut tilanteen."
 - "Koulun kohtalo ajatteluttaa ja luulen että joissain perheissä on jo toteuteltu ajatukseen että ei tämä koulu kuitenkaan kauaa enää ole ja siksi ei kannata osallistua yhteiseen toimintaan."
- **Julkisen liikenteen vähäisyys (7 kpl)**
 - "Olemattomat julkiset kulkuyhteydet."
- **Heikko tonttitarjonta (4 kpl)**
 - "Tontteja ei ole kaupan."
 - "Valkolasta ei löydy tontteja eikä myöskään valmiita taloja ole myynnissä."
- **Vilkas liikenne (4 kpl)**
 - "Valkolantie on vaarallinen suuren rekkaliikenteen ja rekkojen suurien ajonopeuksien vuoksi."
- **Muita**
 - "Heikot kulkuyhteydet, palvelut kaukana."
 - "Alueelta puuttuu päiväkoti."
 - "Paikoin todella huono nettiyhteys."
 - "Väestö vanhenee, yhdistysten toiminnassa mukana olevat henkilöt vanhenevat ja uusia ei oikein saada mukaan."
 - "Ulkopuoliset kokevat Valkolan olevan "keskellä-ei-mitään" tai kaukana kaikesta."
 - "Lasten vähäisyys."

Mitkä ovat alueen uhat?

- **Kyläkoulun lopettaminen (19 kpl)**
 - "Koulun lakkauttaminen, kylän "keskipiste" häviää."
 - "Koulun loppu on kylällä maailmanloppu. Jos koulu loppuu muutan taatusti 4 lapsen ja vaimon kanssa pois Laukaasta."
 - "Lapsiperheiden vähyys, joka heijastaa meidän hyvään kyläkouluun."
- **Asukkaiden väheneminen ja väestön ikääntyminen (11 kpl)**
 - "Valkolaan tarvitaan lisää asukkaita, erityisesti lapsiperheitä itse kylän että kyläkoulun olemassaolon takaamiseksi."
 - "Väestökato - kylästä tulee nukkuma-alue"
- **Runsas soranotto (4 kpl)**
 - "Maa-aineksen ottotoiminnan aiheuttamat maiseman ja luonnon muutokset ja pöly ym. haitat → runsas raskas liikenne."
 - "Puhtaiden järvivesien vaarantuminen liian runsaiden soranottojen vuoksi."
- **Muita**
 - "Katoava maatalous, peltojen ja niittyjen metsittäminen/metsittyminen, jonka myötä vähemmän avara ja yksitotisempi maisema."
 - "Jos mahdollinen uusi tuleva valkolalainen tulee 69-tien suunnasta - todennäköisesti ensimmäisiä kysymyksiä on että pääseekö tänne parempaa tietä pitkin."
 - "Tieyhteyksien huononeminen."
 - "Rakentamisen vaikeus."
 - "Ei ole luotu työpaikkoja."

Mitkä ovat alueen mahdollisuudet?

- **Koulun säilyttäminen ja kehittäminen (6 kpl)**
 - "Kyläkoulun yhteyteen olisi mahdollista saada toimintaa myös vapaa-ajan liikuntaharrastuksiin, esim ulkohallin muodossa."
 - "Valkolankoulu ja sen ja muiden liikuntapaikkojen kehittäminen myös vapaaajan käyttöön."
 - "Koulun jatkuvuuden päätös voisi tuoda uusia asukkaita."
- **Kyläyhteisö (5 kpl)**
 - "Mahdollisuuksia on aivan kaikkeen, sen on näyttänyt meille kyläyhdistys ja sen toiminta!"
 - "Yhteen hiileen puhaltamalla saada kylä elinvoimaiseksi ja saada lisää asukkaita palamaan takaisin Valkolaan."
- **Luonnon markkinointi (3 kpl)**
 - "Kylää voi markkinoida luonnon ja maisemien avulla."
 - "Hienon luonnon myötä tänne olisi mahdollista saada hyvätuloisia veronmaksajia (esim. Tikkakoskelle 25 km, Tikkakoskella satoja akateemisesti koulutettuja henkilöitä töissä)."
- **Harrastusmahdollisuudet (3 kpl)**
 - "Mahtavat mahdollisuudet liikkumiseen luonnossa sekä liikuntaan (hiihto, golf, ratsastus jne.)"
- **Yritystoiminnan kehittäminen (3 kpl)**
 - "Golf -kenttä lähellä ja Peurunka, joten matkailun hyödyntäminen kylää koskevaksi, esim. majoituspalvelut, hyvinvointiin liittyviä palveluita, käsityötoimintaa, pienviljelytiloja."
- **Muita**
 - "Tilaa on rakentaa järkevästi."
 - "Järven rantatontit."
 - "Väljemmän asumisen suosion nouseminen."

Miten toivot Valkolan kylän kehittyvän vuoteen 2030 mennessä elinkeinojen suhteen (esim. maatalous, pienyrittäjyys)?



- **Pienyrittäjyys (13 kpl)**

- "Aion itse perustaa alueelle yrityksen 5 vuoden sisällä."
- "Hyvät ja luotettavat nettiyhteydet mahdollistaisivat monenlaista yritystoimintaa."
- "Olisi paljon erilaisia yrittäjiä ja ehkä olisi oma kyläkauppa."
- "Toivoisin, että kylälle tulisi ainakin pienyrittäjyyttä (esim. metalli- ja puusepänpajoja, kasvihuoneita yms.)."

- **Maatalous (10 kpl)**

- "Kylälle pienviljelyyn erikoistuvia tiloja, yrttejä, marjoja ja jatkojalosteita ko. tuotteista, tuotteet esille matkailijoille Peurungassa ja Golf-kentällä, Varjolassa ym."
- "Maatalous pitää ympäristön elämisen arvoisena."
- "Maataloutta ja pienyrittäjyyttä pitäisi tukea."
- "Säilytetään nykyinen maanviljelyksen taso."

- **Matkailu (3 kpl)**

- "Luontomatkailu yrityksinä, lopettamaan Varjolan tilan yksinoikeuden..."
- "Matkailuun, retkeilyyn ja luonnossa liikkumiseen täällä olisi tilaa myös pienyrittäjille."

Miten toivot Valkolan kylän kehittyvän vuoteen 2030 mennessä asumisen suhteen?



- **Lisää uusia asukkaita ja uutta rakentamista (19 kpl)**

- "Kauniin luonnon pelto- ja järvimaisemien ja laajojen metsäalueiden säilyttäminen mutta myös uusia tontteja ja rakennuslupia tarvitaan."
- "Kylä pidetään asuttuna ja virkeänä uusien asukkaiden avulla. Kyläkoulu on toiminnassa ja kylällä on päivähoitomahdollisuus."
- "Kylälle mahtuisi lisää uudisrakentamista. Puralanharjuntien varrelle on jossain vaiheessa suunniteltu tontteja, Vilppulantien ja Sulkulantien sekä Vitkalantien varrelle myös voisi tulla asutusta lisää. Vesihuolto-osuuskunnan olemassaolo mahdollistaa vesihuollon saamisen tontille. Näistä paikoista olisi lyhyt koulumatkakin oppilaille."
- "Kylärakenne tiivistyy ja kylälle saadaan myös palveluasumista."
- "Lapsiperheille tontteja myyntiin."
- "Lapsiperheitä olisi paljon."
- "Maanomistajat olisi saatava innostumaan tonttien myyntiin."

- **Muut (5 kpl)**

- "2030-luvun valokuitu olisi saatavilla jokaiseen kylän asuntoon ja mökkiin."
- "Jos kunta haluaa hyvätuloisia veronmaksajia, kannattaa pitää huoli siitä, järvenrantatontteja on saatavilla, ainakin me emme olisi tänne tulleet, jos emme olisi järvenrantaan päässeet."
- "Kunnan tulisi kehittää uusi malli pikkukylien kaavoitukseen."
- "Mieluummin omakotitaloja kuin rivitaloja."
- "Sopivan väljää mutta ei autiota."

Miten toivot Valkolan kylän kehittyvän vuoteen 2030 mennessä virkistysalueiden suhteen?

- **Hitonhaudan reitin kunnostaminen (6 kpl)**
 - "Hitonhauta olisi siistitty ja siellä olisi pitkospuut."
 - "Valkolan uimaranta ja Hitonhaudan seutu ovat keskeisiä virkistysalueita, ne pitäisi säilyttää kaikkien yhteisinä paikkoina ja panostaa niiden kunnossapitämiseen."
- **Nykyisten virkistysalueiden kunnossapito (5 kpl)**
 - "Hoidetaan nykyiset ulkoilu- ja virkistysmahdollisuudet EI LISÄTÄ luontoreittejä (annetaan korpimetsien olla luontopoluilta rauhassa)!"
 - "Pidettäisi yllä vähintäänkin nykyinen taso ja mahdollisuuksien mukaan kehitettäisiin alueita."
- **Uimarantaan panostaminen (5 kpl)**
 - "Uimarannan kunnostukseen on satsattava."
 - "Valkolan uimarantaan satsattava, esim. kunnan uimalaituri, sulkapallokenttä tai lentopallokenttä."
- **Muita**
 - "Kylään keskeisesti kuuluvia harjuja ei kaikkia tuhottaisi soraonotolla ja vanhojen maisemointi alkaisi toimia."
 - "Talvella latu-ura Peurunkajärvelle siten, että yhteys Peurungan ja edelleen Laukaan latuverkostoon syntyy."
 - "Latuverkko kattamaan myös Valkolan alueen osan, yhdistäminen metsoreittiin (latukonetaso)."
 - "Peurungan jäälle jääluistelurata joka kiertää koko järven."
 - "Lenkkeilypolkuja olisi sekä ulkokuntoilupiste esim koulun läheisyydessä. Ihmiset arvostavat nykyisin asumisen läheisyydessä olevia ulkoilu- sekä kuntoilumahdollisuuksia."
 - "Sisäliikuntatila koulun yhteyteen."
 - "Nuorisoseurantalolle liikuntailtoja tai mahdollisesti koululle."
 - "Virkistysalueita tulisi kehittää."

Muuta kommentoitavaa tai palautetta

- ”Hyvä kysely. Toivottavasti se tavoittaa kyläläiset ja kesäasukkaat.”
- ”Jalkapallo toiminta on aktiivista. Voisiko kunta laittaa kentän kuntoon? (valot, kivituhka).”
- ”Jos koulu ei olisi lakkautusuhan alla, lapsiperheet uskaltaisivat paremmin tulla kylälle. Eli mielikuva lakkautuksesta tulisi muuttua sekä maanomistajia pitäisi infota lisää tonttiasioissa tai myyntiehtoja haja-asutusalueelle höllätä.”
- ”Koulu pitäisi ehdottomasti säilyttää hinnalla millä hyvänsä.”
- ”Muuten kiva ja kaunis kylä asua, lähellä palveluita.”
- ”Valkola saa kiitettävän arvion mökkipaikkana. Ystävällistä, mukavaa elämää ja ihmisiä siellä.”
- ”Valkolan tie on kaunis maisematie Peurunkajärven rantaan mukailleen, joten kesällä heinän ja kasvillisuuden niitto tien varrelta tehtävä ajoissa. Valkolan kylän yrityksistä pitää koostaa mainosesite. Samoin virkistysalueista, Hitonhauta, Peurunkajärvi jne.”

Kaavoittajan näkemys / esitys kylän maankäytön kehittämistä



- Valkolan kylän rakentamisenpaine on vähäinen
→ ei tarvetta kaavalliselle maankäytön ohjaamiselle → uudet rakennuspaikat voidaan ratkaista suunnittelutarveratkaisuin
- kylän kehittämistä edistäisi pelkän kyläselvityksen laatimisen sijaan kyläyhteisön ja kunnan yhdessä laatima tarkastelu mahdollisista rakennuspaikoista
 - Kyläselvitys kokoaa alueen lähtötiedot suunnittelutarveratkaisujen taustaksi, mutta ei osoita rakennuspaikkoja.
 - Kunnalla ei ole alueella maanomistusta → tontinmyynti on riippuvainen yksityisten maanomistajien myyntihalukkuudesta
- Esitys etenemisestä:
 1. Kyläyhdistys (tai muu taho) kartoittaa maanomistajat, jotka ovat halukkaita myymään rakennuspaikan / paikkoja asuinrakentamiseen
 2. Kunnan maankäyttötoimi selvittää rakennuspaikkojen muodostamisedellytykset
 3. Tonttimarkkinointi
 4. Rakennuspaikat luvitaan yksittäisin suunnittelutarveratkaisuin maanomistajan / mahdollisen ostajan hakemuksesta