

# RAKENNUSTYÖN TARKASTUSASIAKIRJA

Tarkastusasiakirja on täytettynä luovutettava loppukatselmuksessa rakennustarkastajalle, kopio rakennuttajalle

Rakennuslupa: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

## RAKENNUSKOHDE

### Rakennuspaikka

|Kylä

|Tila / kortteli

|RN:o / tontti

|Rakennuspaikan osoite

### Rakennushankkeeseen ryhtyvä

|Nimi

|Puhelin

## Työnjohtajat

Vastaava-tj |Nimi |Puhelin

KVV-tj |Nimi |Puhelin

IV-tj |Nimi |Puhelin

## Työvaiheiden vastuuhenkilöt ja tarkastusten suorittajat

|Nimi, ammatti ja tehtävä |Puhelin

|Nimi, ammatti ja tehtävä |Puhelin

|Nimi, ammatti ja tehtävä |Puhelin

## TYÖVAIHEET JA NIIDEN TARKASTUSTEN KIRJAUS TYÖMAALLA

Olen todennut rakennustyön työvaiheet tehdyiksi, käytettyjen rakennustuotteiden kelpoisuuden vastaavan rakentamismääräyskokoelman vaatimuksia, tuotekansion olevan ajan tasalla ja rakentamisen tältä osin vastaavan suunnitelmia ja muutoinkin hyvää rakentamistapaa.

### 1. Rakennustyön aloittaminen

pvm., allekirjoitus

Lupa lainvoimainen, työnjohtajat hyväksytyt, luvassa vaaditut suunnitelmat ja selvitykset toimitettu rak.valvontaan, työn aloittamisesta ilmoitettu rak.valvontaan.

### 2. Rakennuksen sijainti ja korkeusasema

pvm., allekirjoitus

Rakennuksen paikka merkitty. Pintavedet voidaan ohjata rakennuksesta pois päin. Viemärointi on järjestettävissä. Rajoilla ei tarvita täyttöjä ja pinta vedet eivät valu naapuritontille.

### 3. Perustaminen ja perustusten kuivatus

pvm., allekirjoitus

Maapohjan laatu vastaa perustamistapaselvitystä. Perustamistaso on oikea ja sokkelin korkeus riittävä. Salaojien sijoitus on oikea ja kallistukset on tarkastettu. Tarkastuskaivot, routasuojaukset ja täyttötyöt on tehty. Perustaminen ja salaojitus on tehty hyvän rakennustavan mukaan.

### 4. Alapohja ja maanvastaaiset rakenteet

pvm., allekirjoitus

Painuvat maakerrokset on poistettu. Kapillaarisennousun katkaiseva täyttö. Maanvastaaisessa alapohjassa lämmöneriste on pääosin laatan alapuolella eikä rakenteessa ole höyrynsulkuja jolle sitä suunnitelmissa ole esitetty. Tuuletetun alapohjan kulku- ja tuuletusaukot on tehty. Perusmuurirelevyn yläreunalista tehty. Alapohjarakenteissa on käytetty RADON turvallista rakennustapaa.

### 5. Runkorakenne

pvm., allekirjoitus

Puurakenteet laatan yläpuolella ja erotettu kivirakenteista kosteuden katkaisevalla kerroksella. Puurakenteet ympäröivän maanpinnan (>0.3m), betonivalun ja lattiatasoiheen yläpuolella. Kaksoistolppien välissä on eriste. Ristikoille on jätetty painumavara ei-kantavien seinien kohdalle.

### 6. Ulkoseinät

pvm., allekirjoitus

Höyrynsulku on tarkoitukseen hyväksytyä materiaalia, yhtenäinen ja saumoistaan teipattu. Lämmöneristeet asennettu tasaisesti ja tiiviisti. Julkisivun yhtenäinen tuuletusväli puujulkisivuissa >20mm ja muura- tuissa julkisivuissa >30mm. Muurattu julkisivu on sidottu runkoon tarkoitukseen hyväksytyin muuraussitein ja alimman muurauskerroksen joka kolmas pystysauma on jätetty auki. Vesipellit kallistettu väh. 1:3 ja tippanokallinen pellitys ulottuu väh.30mm seinäpinnasta.

### 7. Yläpohja ja vesikattorakenteet

pvm., allekirjoitus

Yläpohjan / kylmän ullakon tuuletus on järjestetty ja riittävä. Aluskate on tarkoitukseen hyväksytyä materiaalia ja ulottuu riittävästi ulkoseinälinjan ohi. Aluskatteessa ylösnostot lävistyksissä. Aluskatteen alapuolella ja aluskatteen ja vesikatteen välissä on toimiva tuuletus. Vesikate on asennettu toimittajan ohjeen mukaisesti ja läpiviennit on varustettu ylösnostoin. Räystäät ovat riittävän ulkonevat ja vesikatolla on tarvittavat lumiesteet ja hoitosillat ja kattotikkaat.

**8. Märkätilat**

Vedeneristysjärjestelmän toimivuudesta yhteensopivuudesta on tutkimus-  
tulokset. Vedeneristys on tehty työhöjeen mukaisesti. Vedeneristykseen  
alusta on kuiva ennen tiiviiden kerrosten asentamista. Lattian kallistukset  
ovat väh. 1:100 ja lattiakaivon kohdalla väh. 1:50. Veden eristyksen läpi-  
viennit on tiivistetty. Poistoilmaventtiili on suihkutilan läheisyydessä. Raken-  
teita ei missään kohdassa jää kahden vesihöyrytiivin kerroksen väliin.

pvm., allekirjoitus

**9. Vesi- ja viemäryöt**

Pohjaviemärit on tarkastettu ennen peittämistä. Vesijohtojen tiiveys  
on varmistettu painekokeella.

pvm., allekirjoitus

**10. Ilmanvaihto**

Kanavien lämmöneristykset on kiinnitetty huolellisesti. Koneellisen  
ilmanvaihdon ilmavirrat on säädetty ja toimenpiteestä on pöytäkirja.  
Painovoimaisessa ilmanvaihdossa tulo- ja poistoilmaventtiilejä on riittävästi.

pvm., allekirjoitus

**11. Sähkötyöt**

Sähköasennusten käyttöönottotarkastus on tehty ja pöytäkirja  
katselmuksessa on esitettävissä.

pvm., allekirjoitus

**12. Paloturvallisuus**

Autotalli on osastoitu muista tiloista EI 30 rakenneosin. Savuhormin  
suojaetäisyydet palaviin rakenteisiin täyttyvät ja hormi on riittävän pitkä.  
Muuratun savuhormin ulkopinta asuintiloja lukuun ottamatta on rapattu  
vesikatteen tasoon asti. Tulisijojen edustalla on pellitykset ja suojaetäisyydet  
palaviin rakenteisiin täyttyvät.

pvm., allekirjoitus

**13. Materiaalien kelpoisuus ja tuotekansio**

Rakentamiseen käytetyt aineet ja tuotteet täyttävät niille asetetut  
vaatimukset. Tuotekansioon on kerätty tarvikkeiden kelpoisuus-  
todistukset ja hyväksyntää kokevat merkinnät. Tuotekansio on ajan-  
tasalla.

pvm., allekirjoitus

**14. Rakennuksen käyttöönotto**

Sähkölaitteistojen käyttöönottotarkastus, vesi- ja viemärlaitteistojen  
ja lämmityslaitteiden painekokeet, ilmanvaihdon säätötyöt sekä  
öljylämmityslaitteiston tarkastus tehty. Kopiot pöytäkirjoista luovutettava  
rakennustarkastajalle.

pvm., allekirjoitus

**TARKASTUKSISSA TODETUT HUOMAUTUKSET**

Tähän myös suunnittelijan, urakoitsijan tai käytetyn asiantuntijan perusteltu huomautus, jos rakennustyössä poiketaan säännösten mukaisuudesta. Rakennusvalvontaviranomainen ei puutu yksityisiin sopimusriitaisuuksiin (tark. listan kohta, huomautus, pvm., allekirjoitus).

---

---

---

---

---

**VIRANOMAISTEN TOIMITTAMAT KATSELMUKSET (Luvassa määrätty katselmukset toimittaa viranomainen.)**

Tark. kohde ja laajuus

päivämäärä ja viranomaisen allekirjoitus

_____ , _____	<input type="checkbox"/> huom. erill. pöytäkirjassa
_____ , _____	<input type="checkbox"/> huom. erill. pöytäkirjassa
_____ , _____	<input type="checkbox"/> huom. erill. pöytäkirjassa
_____ , _____	<input type="checkbox"/> huom. erill. pöytäkirjassa
_____ , _____	<input type="checkbox"/> huom. erill. pöytäkirjassa
_____ , _____	<input type="checkbox"/> huom. erill. pöytäkirjassa
_____ , _____	<input type="checkbox"/> huom. erill. pöytäkirjassa
_____ , _____	<input type="checkbox"/> huom. erill. pöytäkirjassa

Yhteystiedot: Laukaan kunta, rakennusvalvonta  
PL 6, Laukaantie 14  
41341 Laukaa

puh. (014) 2675 000 (vaihde)  
fax. (014) 831 525