

Laukaan Vesihuolto Oy

VESIHUOLTOLAITOKSEN PALVELUHINNASTO 1.1.2022

Hyväksytty yhtiön hallituksen kokouksessa 11.10.2021 § 319

1 Paineviemärijärjestelmät

Paineviemärijärjestelmässä viemäri on paineellinen runkojohtoja ja tonttijohtoja myöten. Kiinteistökohtaisten pumppaamoiden hankinnasta, asennuksesta, hoidosta ja huollosta vastaa aina kiinteistö. Sähkö pumppaamoille johdetaan kiinteistöstä, joka vastaa pumppaamon sähkökuluista.

Laitos voi niin erikseen sovittaessa hankkia ja/tai asentaa kiinteistökohtaisen pumppaamon. Tässä tapauksessa laitos perii kiinteistön omistajalta työn todelliset kustannukset.

2 Sakokaivo- ja umpisäiliölietteiden käsittely

Laitoksen vastaanottamasta ja käsittelemästä sakokaivo- ja umpisäiliölietteistä peritään käsittelymaksua.

Veloituksen perusteena olevat yksikköhinnat määräytyvät seuraavasti (voimaan 1.4.2021 alkaen):

	Veroton hinta	Verollinen hinta
Sakokaivo/Umpikaivoliete	5,50 €/m ³	6,82 €/m ³

3 Palvelun väliaikainen keskeyttäminen asiakkaan pyynnöstä

Vesihuoltopalvelu voidaan väliaikaisesti keskeyttää asiakkaan kirjallisesta pyynnöstä esimerkiksi, kun kiinteistö on tyhjillään tai loma-asunnot talvisin. Keskeytyksen ajalta peritään perusmaksu. Venttiilien sulkemisesta ja avaamisesta peritään tämän hinnaston mukainen maksu.

4 Vesimittarin tarkistusmaksu ja mittarin vaihtaminen

Vesimittarin tarkistusmaksu peritään vesihuoltolaitoksen suorittamasta vesimittarin näyttämisen tarkistamisesta, jos tarkistus tapahtuu liittyjän pyynnöstä ja todettu virhe on pienempi, kuin yleisissä toimitusehdoissa on määritelty (+/- 5 %). Tarkistusmaksu sisältää alle 10 vuotta vanhan mittarin vaihtamisen uuteen ja mittarin tarkistamisen. Yli 10 vuotta vanhan mittarin vaihtamisesta ei peritä maksua.

Mittarin vaihtaminen siitä syystä, että mittari rikkoutuu (esim. jäätyminen) asiakkaasta johtuvasta syystä, peritään kaikissa tapauksissa mittarin vaihtomaksu mittarin iästä huolimatta.

Mittarin vaihtamisen kustannukset:

Mittarikoko	Veroton hinta	Verollinen hinta
3–10 m ³	150 €	186 €
> 10 m ³	Todellisten kustannusten mukaan	

Asiakas toimittaa laitokselle laskutusta varten tarvittavat lukematiedot laitoksen määrääminä aikoina. Vesimittarin luentamaksu peritään laitoksen suorittamasta luennasta, jos asiakas ei ole toimittanut mittarin lukemaa laitokselle määräajassa. Lisäksi luentamaksu voidaan periä, jos laitos lukee mittarin asiakkaan pyynnöstä.

Vesimittarin luentamaksun yksikköhinta:

	Veroton hinta	Verollinen hinta
Vesimittarin luentamaksu	100 €/käyntikerta	124 €/käyntikerta

5 Tonttijohdot

Laitos ei rakenna kiinteistöjen tonttijohtoja kuin poikkeustapauksissa (rajan lähellä lyhyitä osuuksia). Laitos perii liittyjän tilaukseen perustuvasta ja suorittamistaan tonttijohtojen rakentamisesta, kunnossapidosta ja uudelleenrakentamisesta tonttijohtojen rakentamismaksuja. Yleisperiaatteet tonttijohtoja koskevasta suunnittelu-, asennus-, muutos-, korjaus- ja kunnossapitotöistä on kirjattu asiakkaan kanssa tehtävään sopimukseen ja vesihuollon yleisiin toimitusehtoihin.

5.1 Tonttijohtojen liittämismaksut

Mikäli tonttijohtot liitetään laitoksen runkoverkkoon runkoverkon rakentamisen yhteydessä, liittämistä ei peritä erillistä maksua. Jos liitostyö tehdään runkoverkon rakentamisen jälkeen ja siihen tarvitaan laitoksen kaivutyötä, laitos perii liitostyöstä (vesi- ja viemäri) taulukon mukaisen maksun:

Liittäminen	Veroton hinta	Verollinen hinta
Vesijohtoverkosto	120 €	148,80 €
Viemäriverkosto	120 €	148,80 €
Molemmat yhteensä	240 €	297,60 €

5.2 Tonttijohtojen rakentamismaksut

Laitos rakentaa tonttijohtot vain liittyjän tilaukseen perustuen. Maksujen määräämisperusteena ovat seuraavat keskimääräiset yksikkökustannukset. Työhön kuuluu kaivu- ja asennustyöt liittymiskohdasta yhden metrin päähän sokkelista. Kaivutyöt sisältävät kone- ja miestyöt.

Tonttijohtojen rakentamismaksut:

	Veroton hinta	Verollinen hinta
Kaivutyöt:		
• maakaivanto	79 € / tunti	97,96 €/tunti
• louhinta	35 €/kuutio	43,40 € /kuutio
Vesijohtotarvikkeet		
• vesijohto Ø 32-40 mm + tarvikkeet	8 €/m	9,92 €/m
• vesijohto Ø 63-110 mm + tarvikkeet	12 €/m	14,88 €/m
• mahdolliset lämmöneris- teet ja suojaputket ym. tarvikkeet	Todellisten kustannusten mukaan	
Viemäritarvikkeet		
• viemäriputki Ø 110 mm tai alle + tarvikkeet	20 €/m	24,80 €/m
• viemäriputki Ø 160 mm tai alle + tarvikkeet	25 €/m	31,00 €/m
• mahdolliset lämmöneris- teet ja suojaputket ym. tarvikkeet	Todellisten kustannusten mukaan	
Muut putkikoot	Todellisten kustannusten mukaan	

6 Venttiilin sulkeminen ja avaaminen

Liittyjän pyynnöstä tai liittyjästä johtuvasta syystä vesihuoltolaitoksen suorittamasta venttiilin sulkemisesta tai avaamisesta peritään maksu:

	Veroton hinta	Verollinen hinta
Venttiilin sulkeminen tai avaaminen	80 €/kerta	99,20 €/kerta

7 Kiinteistön kvv-laitteiden ja niitä koskevien suunnitelmien tarkistaminen

Laitoksen suorittamasta, muusta kuin rakennusvalvontaan kuuluvasta, kiinteistön kvv-laitteiden ja niitä koskevien suunnitelmien tarkistamisesta peritään maksua.

Kiinteistön kvv-laitteita ovat kiinteistön laitteet talous-, sammutus-, jäte- sekä huleveden ja perustusten kuivatusveden johtamiseksi. Niihin kuuluvat myös tonttijohdot. Kvv-laitteistot on tarkemmin määritelty laitoksen yleisissä toimitusehdoissa.

	Veroton hinta	Verollinen hinta
Tarkastuskäynti	55 €/h	68,20 €/h

8 Asiakkaan tilaamat työt

Liittyjälle tai muulle asiakkaalle tehdyistä töistä, joita tässä hinnastossa ei erikseen mainita, peritään laitokselle aiheutuneet kustannukset. Laitos toteuttaa työt laskutustöinä. Tarvikkeet laskutetaan todellisten kustannusten mukaan.

	Veroton hinta	Verollinen hinta
Miestyön laskutushinta	55 €/h	68,20 €/h

9 Sprinklerijärjestelmät

Sprinklerilaitteiston liittymä rakennetaan Laukaan Vesihuolto Oy:n toimesta laskutustyönä. Työ laskutetaan toteutuneiden kustannusten mukaan.

10 Poikkeukset

Muiden kuin asuinkiinteistöjen ja asuinkiinteistöihin vesihuollon suhteen rinnastettavien kiinteistöjen maksut hinnoitellaan tarvittaessa erikseen. Sama koskee vesihuollon yleisten toimitusehtojen kohdassa 2.5 tarkoitettujen liittyjien maksuja.

11 Laskutus

Viivästyskorko on kulloinkin voimassaolevan korkolain mukainen korko. Laskujen perintä siirtyy eräpäivän jälkeen perintätoimiston hoidettavaksi. Perintätoimisto perii perimistöimenpiteistä aiheutuneet kustannukset.

12 Yhteystiedot

	Yhteystieto
Laskun sisältöä ja maksua koskevat yhteydenotot	vesilaitos@laukaa.fi puh. 050 3153 510, 040 6212 229
Vikailmoitukset ja päivystys	Vesi- ja viemärilaitoksen päivystys 24 h / 7 Puh 0400 358 530

Kiinteistön sisäisissä vesi- ja viemäriongelmissa pyydetään ottamaan yhteyttä kiinteistön huoltomieheen tai LVI-asennusliikkeeseen.