



## Laukaan Vesihuolto Oy

# VESIHUOLTOLAITOKSEN PALVELUHINNASTO 1.2.2023

---

Hyväksytty yhtiön hallituksen kokouksessa 12.12.2022 § 436

## 1 Paineviemärijärjestelmät

Paineviemärijärjestelmässä viemäri on paineellinen runkojohtoja ja tonttijohtoja myöten. Kiinteistökohtaisten pumppaamoiden hankinnasta, asennuksesta, hoidosta ja huollosta vastaa aina kiinteistö. Sähkö pumppaamoille johdetaan kiinteistöstä, joka vastaa pumppaamon sähkökuluista.

Laitos voi niin erikseen sovittaessa hankkia ja/tai asentaa kiinteistökohtaisen pumppaamon. Tässä tapauksessa laitos perii kiinteistön omistajalta työn todelliset kustannukset.

## 2 Sakokaivo- ja umpisäiliölietteiden käsittely

Laitoksen vastaanottamasta ja käsittelemästä sakokaivo- ja umpisäiliölietteistä peritään käsittelymaksua.

*Veloituksen perusteena olevat yksikköhinnat määräytyvät seuraavasti*

	Veroton hinta	Verollinen hinta
Sakokaivo/Umpikaivoliete	6,40 €/m <sup>3</sup>	7,94 €/m <sup>3</sup>

## 3 Palvelun väliaikainen keskeyttäminen asiakkaan pyynnöstä

Vesihuoltopalvelu voidaan väliaikaisesti keskeyttää asiakkaan kirjallisesta pyynnöstä esimerkiksi, kun kiinteistö on tyhjillään tai loma-asunnot talvisin. Keskeytyksen ajalta peritään perusmaksu. Venttiilien sulkemisesta ja avaamisesta peritään tämän hinnaston mukainen maksu.

## 4 Vesimittarin tarkistusmaksu ja mittarin vaihtaminen

Vesimittarin tarkistusmaksu peritään vesihuoltolaitoksen suorittamasta vesimittarin näyttämisen tarkistamisesta, jos tarkistus tapahtuu liittyjän pyynnöstä ja todettu virhe on pienempi, kuin yleisissä toimitusehdoissa on määritelty (+/- 5 %).

*Mittarin tarkastus kustannukset: Toteutuneiden kulujen mukaan.*

Mittarin vaihtaminen siitä syystä, että mittari rikkoutuu (esim. jäätyminen) asiakkaasta johtuvasta syystä, peritään kaikissa tapauksissa mittarin vaihtomaksu mittarin iästä huolimatta.

*Mittarin vaihtamisen kustannukset:*

Mittarikoko	Veroton hinta	Verollinen hinta
3–10 m <sup>3</sup>	150 €	186 €
> 10 m <sup>3</sup>	Todellisten kustannusten mukaan	

Asiakas toimittaa laitokselle laskutusta varten tarvittavat lukematiedot laitoksen määrääminä aikoina. Vesimittarin luentamaksu peritään laitoksen suorittamasta luennasta, jos asiakas ei ole toimittanut mittarin lukemaa laitokselle määräajassa. Lisäksi luentamaksu voidaan periä, jos laitos lukee mittarin asiakkaan pyynnöstä.

*Vesimittarin luentamaksun yksikköhinta:*

	Veroton hinta	Verollinen hinta
Vesimittarin luentamaksu	100 €/käyntikerta	124 €/käyntikerta

## 5 Tonttijohdot

Laitos ei rakenna kiinteistöjen tonttijohtoja kuin poikkeustapauksissa (rajan lähellä lyhyitä osuuksia). Laitos perii liittyjän tilaukseen perustuvasta ja suorittamistaan tonttijohtojen rakentamisesta, kunnossapidosta ja uudelleenrakentamisesta tonttijohtojen rakentamismaksuja. Yleisperiaatteet tonttijohtoja koskevista suunnittelu-, asennus-, muutos-, korjaus- ja kunnossapitotöistä on kirjattu asiakkaan kanssa tehtävään sopimukseen ja vesihuollon yleisiin toimitusehtoihin.

### Tonttijohtojen liittämismaksut

Mikäli tonttijohdot liitetään laitoksen runkoverkkoon runkoverkon rakentamisen yhteydessä, liittämistä ei peritä erillistä maksua. Jos liittöstyö tehdään runkoverkon rakentamisen jälkeen ja siihen tarvitaan laitoksen kaivutyötä, laitos perii liittöstyöstä (vesi- ja viemäri) taulukon mukaisen maksun:

Liittäminen	Veroton hinta	Verollinen hinta
Vesijohtoverkosto	120 €	148,80 €
Viemäriverkosto	120 €	148,80 €
Molemmat yhteensä	240 €	297,60 €

## 5.1 Tonttijohtojen rakentamismaksut

Laitos rakentaa tonttijohtot vain liittyjän tilaukseen perustuen. Maksujen määräämis- perusteena ovat seuraavat keskimääräiset yksikkökustannukset. Työhön kuuluu kaivu- ja asennustyöt liittymiskohdasta yhden metrin päähän sokkelista. Kaivutyöt sisältävät kone- ja miestyöt.

*Tonttijohtojen rakentamismaksut:*

	Veroton hinta	Verollinen hinta
<b>Kaivutyöt:</b>		
• maakaivanto	79 € / tunti	97,96 €/tunti
• louhinta	35 €/kuutio	43,40 € /kuutio
<b>Vesijohtotarvikkeet</b>		
• vesijohto Ø 32-40 mm + tarvikkeet	8 €/m	9,92 €/m
• vesijohto Ø 63-110 mm + tarvikkeet	12 €/m	14,88 €/m
• mahdolliset lämmöneris- teet ja suojaputket ym. tarvikkeet	Todellisten kustannusten mukaan	
<b>Viemäritarvikkeet</b>		
• viemäriputki Ø 110 mm tai alle + tarvikkeet	20 €/m	24,80 €/m
• viemäriputki Ø 160 mm tai alle + tarvikkeet	25 €/m	31,00 €/m
• mahdolliset lämmöneris- teet ja suojaputket ym. tarvikkeet	Todellisten kustannusten mukaan	
<b>Muut putkikoot</b>	Todellisten kustannusten mukaan	

## 6 Venttiilin sulkeminen ja avaaminen

Liittyjän pyynnöstä tai liittyjästä johtuvasta syystä vesihuoltolaitoksen suorittamasta vent- tiilin sulkemisesta tai avaamisesta peritään maksu:

	Veroton hinta	Verollinen hinta
<b>Venttiilin sulkeminen tai avaaminen</b>	80 €/kerta	99,20 €/kerta

## 7 Kiinteistön kvv-laitteiden ja niitä koskevien suunnitelmien tarkistaminen

Laitoksen suorittamasta, muusta kuin rakennusvalvontaan kuuluvasta, kiinteistön kvv-laitteiden ja niitä koskevien suunnitelmien tarkistamisesta peritään maksua.

Kiinteistön kvv-laitteita ovat kiinteistön laitteet talous-, sammutus-, jäte- sekä huleveden ja perustusten kuivatusveden johtamiseksi. Niihin kuuluvat myös tonttijohdot. Kvv-laitteistot on tarkemmin määritelty laitoksen yleisissä toimitusehdoissa.

	Veroton hinta	Verollinen hinta
Tarkastuskäynti	55 €/h	68,20 €/h

## 8 Asiakkaan tilaamat työt

Liittyjälle tai muulle asiakkaalle tehdyistä töistä, joita tässä hinnastossa ei erikseen mainita, peritään laitokselle aiheutuneet kustannukset. Laitos toteuttaa työt laskutustöinä. Tarvikkeet laskutetaan todellisten kustannusten mukaan.

	Veroton hinta	Verollinen hinta
Miestyön laskutushinta	55 €/h	68,20 €/h

## 9 Sprinklerijärjestelmät

Sprinklerilaitteiston liittymä rakennetaan Laukaan Vesihuolto Oy:n toimesta laskutustyönä. Työ laskutetaan toteutuneiden kustannusten mukaan.

## 10 Poikkeukset

Muiden kuin asuinkiinteistöjen ja asuinkiinteistöihin vesihuollon suhteen rinnastettavien kiinteistöjen maksut hinnoitellaan tarvittaessa erikseen. Sama koskee vesihuollon yleisten toimitusehtojen kohdassa 2.5 tarkoitettujen liittyjien maksuja.

## 11 Laskutus

Viivästyskorke on kulloinkin voimassaolevan korkolain mukainen korko. Laskujen perintä siirtyy eräpäivän jälkeen perintätoimiston hoidettavaksi. Perintätoimisto perii perimistöimenpiteistä aiheutuneet kustannukset.

## 12 Yhteystiedot

Yhteystieto	
Laskun sisältöä ja maksua koskevat yhteydenotot	vesilaitos@laukaa.fi puh. 050 315 3510, 040 621 2229
Vikailmoitukset ja päivystys	Vesi- ja viemärlaitoksen päivystys 24 h / 7 Puh 0400 358 530

Kiinteistön sisäisissä vesi- ja viemäriongelmissa pyydetään ottamaan yhteyttä kiinteistön huoltomieheen tai LVI-asennusliikkeeseen.