



LAUKAAN KUNNAN HALLINNOIMILLA KADUILLA JA YLEISILLÄ ALUEILLA TYÖSKENTELYYN TARVITTAVAT LUVAT

Tekniset palvelut
LAUKAAN KUNTA
15.4.2025



Sisällysluettelo

Tarvittavat luvat	2
Katutyölupa	2
Sijoituspaikkalupa	3
Katselmukset	4
Alkukatselmus	4
Työn aikana	4
Alle päivän (8h) kestävät työt	4
Vastaanottokatselmus	5
Osittainen vastaanottokatselmus	5
Liikenteenohjaussuunnitelma	5
Luvan saajan velvollisuudet	6
Takuuajat	7
Maksut	7



Tarvittavat luvat

Laukaan kunnan hallinnoimilla kaduilla ja yleisillä alueilla tehtäville töille sekä erilaisten laitteiden ja rakennelmien sijoittamiseen tulee hakea lupa. Äkillisistä ja välttämättömistä korjauksista tulee tehdä ilmoitus jälkikäteen. Mikäli ilmoitusta ei tehdä siitä seuraa laiminlyöntimaksu.

Yleisillä alueilla työskentelyyn tarvittavat luvat:

- katutyölupa
- sijoituspaikkalupa

Luvat haetaan [sähköisesti](#).

Mikäli työ aiheuttaa haittaa ympäristölle (melua, pölyä, tärinää), on siitä tehtävä kirjallinen ilmoitus rakennus- ja ympäristölautakunnalle (ympäristösuojelulain 60 §). Ilmoitus on tehtävä 30 vuorokautta ennen toimenpidettä.

Katutyölupa

Työstä vastaavan, (=luvan saajan), on tehtävä ilmoitus Laukaan kunnalle, (=luvan antaja), kadulla tai muulla yleisellä alueella suoritettavasta työstä (kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapitolaki 14a §). Työstä vastaavalla tarkoitetaan sitä, jonka lukuun työtä tehdään (tilaaja, rakennuttaja tms.)

Ilmoitettavia töitä ovat kaikki kadulla tai muulla yleisellä alueella tapahtuvat työt. Näitä ovat muun muassa:

- kaapelien - ja kaukolämpöjohtojen sijoitus katu- tai yleiselle alueelle sekä olemassa olevien kaapelien yms. korjaaminen
- kiinteistön rakentamis- ja korjaamistyöt, jos työmaaksi rajataan osa kadusta tai yleisestä alueesta
- tonttiliittymän rakentaminen
- kunnallistekniikan (katu, vesi, jätevesi, hulevesi) sijoittaminen ja rakentaminen yleisille alueille
- kadulle pystytettävät rakennustelineet
- kadulta tapahtuvat nostot
- työmaatilojen, rakennusmateriaalien yms. säilyttäminen kadulla
- väliaikaiset liikennejärjestelyt

Katutyölupaa hakeva taho on vastuussa lupahakemuksessa ilmoitettujen tietojen oikeellisuudesta sekä siitä, että hakemuksen mukana on tarvittavat liitteet. Katutyölupaa hakeva taho on velvollinen korvaamaan virheellisillä tiedoilla haetun luvan aiheuttamat kulut.

Ilmoitus on jätettävä vähintään 21 vuorokautta ennen työn aloittamista. Työ voidaan aloittaa heti, kun lupa on myönnetty ja alkukatselmus pidetty. Jos ilmoitusta ei ole käsitelty 21 vuorokauden kuluessa sen jättämisestä, työ voidaan aloittaa määräajan kuluttua umpeen, mutta alkukatselmus on suoritettu.



Mikäli työmaa ei toteudu lupahakemuksessa ilmoitetussa arvioidussa aikataulussa vaan siirtyy myöhäisempään ajankohtaan, lupa raukeaa. Työstä tulee tehdä tällöin uusi ilmoitus, jonka käsittelystä peritään uusi viranomaismaksu. Mikäli työt keskeytyvät talvikauden vuoksi tulee työn suorittajan ilmoittaa siitä ja uudelleen kun työt jatkuvat. Mikäli tätä ilmoitusta ei tehdä työaika ja laskutuskausi jatkuu talvikauden läpi. Vrt. osittainen vastaanottokatselmus.

Töistä, jotka tehdään rikkoutuneen johdon, laitteen tai rakenteen aiheuttamien merkittävien vahinkojen estämiseksi, on tehtävä ilmoitus puhelimitse Laukaan kuntaan viimeistään aloitusta seuraavana työpäivänä ja kirjallinen ilmoitus viikon kuluessa. Laukaan kunnan ajantasaiset yhteystiedot löytyvät osoitteesta <https://www.laukaa.fi/asukkaat/asuminen-ja-ymparisto/kadut-ja-liikenne/yleisten-alueiden-luvat/>

Ilmoituksesta tulee selvittää

- alue (kartta) ja sen työnaikainen käyttö
- työn aloitusajankohta ja arvioitu kesto
- työnaikainen liikenteenohjaussuunnitelma (Tilapäisten liikennejärjestelyjen suunnittelijalla on oltava tarvittava pätevyys (vähintään tieturva 2 – koulutus).
- luvan hakija ja työmaasta vastaava henkilö (vastaava työnjohtaja)
- laitteiden ja rakenteiden tms. sijoittaminen
- laskutustiedot

Luvan saajan on huolehdittava, että henkilökunta on perehdytetty katualueella työskentelyyn ja kohteen tilapäisiin liikennejärjestelyihin, sekä varustettu riittäväillä ja asianmukaisilla suojarusteilla.

Sijoituspaikkalupa

Laukaan kunnan alueelle sijoitettavan johdon, kaapelin, rakenteen, mainostaulun (alle 2 m²) tms. sijoittaminen kadulle tai muulle yleiselle alueelle edellyttää aina maanomistajan lupaa. Sijoituspaikkalupa tarvitaan myös puistomuuntamoille ja yleiselle alueelle ulottuvien portaiden sekä inva-luiskien tai vastaavien rakennelmien sijoittamiseksi. Yleisellä alueella tarkoitetaan kunnan omistuksessa tai hallussa olevaa asemakaavan mukaista katu- puisto- ja muuta yleistä aluetta. Jos em. pysyvät rakenteet sijoittuvat asemakaavan mukaiselle katualueelle, tällöin tarvitaan myös katutyölupa.

Katutyölupailmoituksen lisäksi luvan saajan tulee tehdä hakemus sijoituspaikasta hyvissä ajoin ennen aiottua työn aloittamista. Työtä ei saa aloittaa ennen kuin sijoituspaikkalupa ja katutyölupa on myönnetty. Mikäli katutyölupailmoitusta ei ole tehty vuoden kuluessa sijoituspaikkaluvan myöntämisestä, lupa raukeaa.

Sijoituspaikkalupaa hakeva taho on vastuussa lupahakemuksessa ilmoitettujen tietojen oikeellisuudesta sekä siitä, että hakemuksen mukana on tarvittavat liitteet. Sijoituspaikkalupaa hakeva taho on velvollinen korvaamaan virheellisillä tiedoilla haetun luvan aiheuttamat kulut.



Uudisrakennetuille ja saneeratuille katualueille ei myönnetä erillisiä katutyölupia 5 vuoteen kadun rakentamisesta. Kunta sijoittaa uusille alueille kaapeleiden varausputkia, joita laitosten on ensisijaisesti käytettävä. Laitosten myös suositellaan tekevän yhteisrakentamista.

Hakemuksen liitteenä tulee olla asemapiirustus ja poikkileikkaus, joilla osoitetaan rakenteiden ja laitteiden sijoittuminen alueelle. Olemassa olevan (sijoituslupa myönnetty) johdon, kaapelin tai muun laitteen korjaamiseen tai tonttiliittymän rakentamiseen riittää katutyölupailmoitus.

Sijoitussopimusta tai johtoalueen käyttöoikeussopimusta haetaan Laukaan kunnan suunnitteluinsinööriltä. Sijoittamislupahakemus löytyy kunnan nettisivulta kohdasta kadut ja liikenne > yleisten alueiden luvat. Päätöksen tekee kunnan vastuuhenkilö.

Katselmukset

Alkukatselmus

Alkukatselmus järjestetään ennen töiden aloittamista.

Luvan saaja tilaa alkukatselmuksen noin viikkoa ennen työn aloittamista Laukaan Tekniset Tukipalvelut Oy:stä. Isoimpien hankkeiden alkukatselmuksissa on myös syytä olla mukana kunnan puistomestari, jos katutyölupa koskee myös viheralueita.

Katselmuksessa todetaan asfaltti- ja kivipäälysteiden laatu ja kunto sekä liikenteenohjauslaitteiden, ajoratamerkintöjen ja katukalusteiden sijainti ja kunto. Katselmuksessa todetaan myös puiden ja pensaiden sekä muiden istutusten laatu, kunto ja sijainti sekä niiden suojaustarve. Myös tilapäisten liikennejärjestelyjen toteuttaminen ja niiden esteettömyys käydään läpi katselmuksessa. Luvan antaja laatii katselmuksesta pöytäkirjan.

Työn aikana

Katualueella ennen kaivantojen peittämistä käydään Laukaan Teknisten Tukipalvelu Oy:n henkilön kanssa tarkistamassa kaivannot. Salaojat tulee olla kunnossa ja täyttömateriaalit rakenteen kanssa homogeeniset. Kaivannon täyttö on tapahduttava kadun rakennekerroksia sekoittamatta. Kaivanto täytetään ja tiivistetään InfraRYL2010:n mukaisesti. Rakennekerrosten paksuus on oltava olemassa olevien kerrosten mukainen.

Ylimääräisistä valvontakäynneistä, jotka johtuva työmaan edustajan pyynnöstä, luvan saajan laiminlyönnistä tai jos työtä ei voida vastaanottaa pyydettyssä loppukatselmuksessa, peritään hinnaston mukainen maksu.

Alle päivän (8h) kestävät työt

Kertaluontoisia, kestoltaan alle 8 tuntia kestäviä työkohteita varten ei pääsääntöisesti tarvita katselmuksia. Tällaisia töitä ovat mm. kadulta tapahtuvat nostot. Näitä töitä varten tulee kuitenkin tehdä lupahakemus tämän asiakirjan mukaisesti.



Huom! kaivutyöt vaativat aina alku- ja vastaanottokatselmukset riippumatta työn kestosta.

Vastaanottokatselmus

Katutyölupaan liittyvä vuokra alueen käytöstä päättyy, kun vastaanottokatselmus on pidetty. Katselmus on pidettävä työn valmistumispäivään mennessä. Katselmuksessa havaitut virheet ja puutteet on korjattu ja työalue on todettu hyväksytysti vastaanotetuksi.

Laukaan Tekniset Tukipalvelu Oy:n henkilö suorittaa kohteen takuutarkastukset ennen takuuajan päättymistä. Isoimpien hankkeiden vastaanottokatselmuksissa on myös syytä olla mukana kunnan puistomestari. Mikäli työkohteessa on työstä aiheutuneita vaurioita, niistä ilmoitetaan luvan saajalle, jonka on suoritettava korjaukset määräaikaan mennessä.

Mikäli työkohteeseen on jäänyt kaapelikeloja/putkia ne siirtyvät kunnan omaisuudeksi 1 (yhden) kuukauden kuluttua vastaanottokatselmuksesta ilman eri päätöstä. Lisäksi kunta veloittaa kelojen/kaapeleiden siirrosta sekä hävityksestä aiheutuneet kulut.

Osittainen vastaanottokatselmus

Mikäli työ joudutaan keskeyttämään talven tai muun luvan myöntäjän hyväksymän syyn vuoksi, on pidettävä osittainen vastaanottokatselmus. Osittaisen vastaanottokatselmuksen koolle kutsuu työmaavastaava ja paikalle on kutsuttava henkilö Laukaan Tekniset Tukipalvelut Oy:stä. Osittaisella vastaanottokatselmuksella voidaan työmaa-aikainen vuokra keskeyttää sovituksi ajankohdaksi esimerkiksi talven vuoksi, jonka jälkeen työmaa-aikaiset maksut (katutyölupamaksut) jatkuvat, kunnes työmaa on hyväksytysti vastaanotettu.

Osittaisesta vastaanottokatselmuksesta veloitetaan ylimääräinen valvontakäynti hinnaston mukaisesti.

Liikenteenohjaussuunnitelma

Katutyölupailmoitukseen on liitettävä selkeä karttapohjaan laadittu tilapäisen liikennejärjestelyn suunnitelmapiirustus (liikenteenohjaussuunnitelma). Jos työhön liittyy kaivantotöitä, on suunnitelmaan liitettävä riittävä selvitys kaivantojen suojauksesta sekä tieto kaivannon syvyydestä.

Liikenteenohjaussuunnitelmasta tulee ilmetä kaikki tarvittavat liikenteenohjauslaitteet ja niiden sijainnit. Pienissä ja vain vähäisiä liikennehäiriöitä aiheuttavissa töissä riittää yleensä liikenteenohjauksen periaatekuvan esittäminen. Työmaata ei ole lupa aloittaa ennen kuin katutyöluvassa hyväksytty liikenteenohjaussuunnitelma on toteutettu työmaalla.

Erityisesti on huolehdittava joukkoliikenteen, jalankulun ja pyöräilyn turvallisuudesta, esteettömistä ja sujuvista yhteyksistä. Myös liikkumisesteiden ja näkövammaisten on pystyttävä käyttämään jalankulkuväyliä turvallisesti. Liikenne-



järjestelyjen on toimittava myös pimeällä ja eri keliolosuhteissa. Ulkopuolisten henkilöiden joutuminen työkoneen vaara-alueelle tai muulle vaaraa aiheuttavalle alueelle tulee estää rakenteellisesti esimerkiksi heijastavin sulkuidoin.

Luvan saajan on huolehdittava kiinteistöjen jätehuollon ja postin jakelun toimivuudesta sekä melu-, pöly- ja liikennehäiriöiden ilmoittamisesta työn vaikutuspiirissä oleville kiinteistöille. Mikäli liikenne joudutaan katkaisemaan, on luvan saajan ilmoitettava tästä hätäkeskukselle ja poliisille kahta vuorokautta ennen katkaisua. Työn aikana on noudatettava katutyöluvassa hyväksyttyä liikenteenohjaussuunnitelmaa.

Luvan saajan on nimettävä pätevä vastuuhenkilö, joka vastaa työmaan työturvallisuudesta ja tilapäisistä liikennejärjestelyistä.

Työstä vastaavan on huolehdittava, että työkohteessa vähintään 500 mm * 700 mm kokoinen työmaataulu, josta ilmenee työn rakennuttaja, työn tarkoitus ja vastaavan urakoitsijan nimi ja puhelinnumero sekä kohteen arvioitu valmistumisajankohta. Lyhytaikaisilla, alle kuukauden kestävillä työmailla, riittää työstä vastaavan urakoitsijan nimi ja puhelinnumero.

Työaika katsotaan päättyneeksi, kun vastaanottokatselmus on pidetty tai päättymisilmoitus lähetetty. Mikäli päättymisilmoitus tai vastaanottokatselmus on tekemättä, luvan antaja arvioi työn keston.

Luvan saajan velvollisuudet

Ennen kaivutöiden aloittamista ilmoituksen tekijän on selvitettävä kaapeleiden ja muiden maanalaisten laitteiden ja rakenteiden sijainti (esimerkiksi sähkö- ja telekaapelit, kaukolämpö, vesi- ja viemärijohdot).

Rakenteiden vähimmäispeittosyvyys on aina vähintään 0,7 metriä. Matalakaivu on kielletty.

Ojaluiskiin sijoitettavista rakenteista ei saa aiheutua haittaa ojan kunnossapidolle, luiskan muoto ei saa muuttua ja kuivatuksen toimivuus on varmistettava. Laitosten kaapeleita ja putkia ei tule sijoittaa ojan pohjalle, vaan etu- tai takaluiskaan.

Luvan saaja vastaa kustannuksellaan kaikkien työn aikana aiheutuneiden vahinkojen korjaamisesta. Tämä koskee kaikkia tiealueella olevia rakenteita ja merkintöjä, mm. salaoja- ym. putkia, reunakiviä, kansistoja, katumerkintöjä, liikennemerkkejä sekä nurmialueita ja istutuksia.

Päällyste on uusittava kaivutyön osalta koko kadun leveydeltä.

Mainostaulujen asettelussa on huolehdittava, ettei taulun sijoitus vaaranna liikenneturvallisuutta.

Luvan myöntäjä voi antaa kirjallisen huomautuksen työmaavastaavalle, mikäli työkohteelle ei ole tehty katutyöilmoitusta, työ on aloitettu ilman voimassa olevaa katutyölupaa (poikkeuksena hätätyöt). Lisäksi huomautus voidaan antaa, jos lupapäätöksen tai tämän asiakirjan ehtoja rikotaan, erityisesti kiinnitetään huomiota liikenteenohjauksen puutteisiin. Mikäli laiminlyönti on törkeä tai se toistuu, on luvan saajan vaihdettava (rakennuttaja) työmaasta vas-



taava kunnan niin vaatiessa. Luvan myöntäjä keskeyttää työmaat, jos kohteella ei ole voimassa olevaa katutyölupaa. Työtä saa jatkaa vasta kun kohteelle on myönnetty lupa.

Takuuajat

Takuuaika on liikennealueiden päällystetyillä osuuksilla neljä (4) vuotta ja muilla alueilla kaksi (2) vuotta. Takuuaika alkaa, kun työmaa-alue on vastaanotettu.

Mikäli luvan saaja laiminlyö takuuvastuunsa, voi luvan antaja teettää korjaustyön ja laskuttaa siitä aiheutuneet kulut katutyölupamaksuineen luvan saajalta.

Maksut

Katutyöluvan ja katselmuksien hinnat määräytyvät alla olevan taulukon mukaisesti.

Toimenpide	Hinta € (alv 0 %)
Katutyöluvan käsittelymaksu	90,00
Katselmus	90,00
Ylimääräiset tarkastuskäynnit	90,00
Työaikainen maksu €/pvä	30,00
Laiminlyöntimaksu	1 000,00
Työn valmistumisen viivästysmaksu	100,00 / alkava vko
Yhteiskaivu laitosten kesken (katutyölupamaksu jaetaan laitosten kesken)	-50 % kaivutyölupamaksu
Varausputken käyttö €/putki	20 € / kadun alitus

Katutyöluvan käsittelymaksu, sekä katselmuksien ja ylimääräisten tarkastuskäyntien maksut ovat verottomia viranomaismaksuja, joihin ei lisätä arvonlisäveroa.

Lisätiedot

Lisätietoja katualueella työskentelyyn ja lupa-asioihin voi kysyä Laukaan kunnasta tai Laukaan Tekniset Tukipalvelut Oy:stä.

sähköpostiosoitteet ovat muotoa etunimi.sukunimi@laukaa.fi

