



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- AR** Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.
- AO** Erillispientalojen korttelialue.
- AL** Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
- VP** Puisto.
- VL** Lähivirkistysalue.
- LV** Venesatama/venealkama.
- ET** Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue.
- 3 m** kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- - -** Osa-alueen raja.
- - - -** Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
- · —** Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.
- 93** Korttelin numero.
- 1** Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.
- Kantolantie** Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- 100** Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- II** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- 1/2kl** Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellarikerroksessa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.
- lu1/2** Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.
- e=0,2** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
- sa** Rakennusala.
- ohjeellinen** Ohjeellinen rakennusala.
- sa** Rakennusala, jolle saa sijoittaa kerrosalaltaan enintään 25 m<sup>2</sup> suuruisen saunarakennuksen.
- tv** Rakennusala, jolle saa sijoittaa talous- tai varastorakennuksen.
- kl** Rakennusala, jolle saa sijoittaa liike- tai toimistorakennuksen.
- t/sa** Rakennusala, jolle saa sijoittaa kerrosalaltaan enintään 25m<sup>2</sup> suuruisen talous- tai saunarakennuksen.
- lv** Ohjeellinen venealkama-alue.

- · — · —** Istutettava alueen osa.
- · —** Katu.
- pp** Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie.
- pp/h** Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie, jolla huoltoajo on sallittu.
- pp/h/t** Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie, jolla korttelin 819 autopaikoille ajo ja LV -alueelle huoltoajo sallittu.
- ajo** Ajoyhteys.
- W** Johtoa varten varattu alueen osa.

Kaavamääräykset:

Autopaikkamääräykset:

AR -tontit	1,5 autopaikkaa / asunto
AO -tontit	2 autopaikkaa / asunto
AL -tontit	2 autopaikkaa / asunto ja 1 autopaikka / liike- ja toimistorakennus 50 k-m <sup>2</sup> kohti

Rakentamatta jäävät tontiosat, joita ei käytetä ajoneuvon pysäköintiin, on istutettava ja hoidettava tai pidettävä hoidettuna luonnontilassa.

Erillispientalojen korttelialueella AO tontille saa rakentaa yhden enintään kaksiasuntoisen asuinrakennuksen.

Kiinteistö vastaa kustannuksellaan viemäröinnistä kiinteistökohtaisella pumpulla niiltä osin, kun viemäritäyttöä rakennusta tai rakennuksen osaa ei voida liittää viettöviemärillä katualueella olevaan runkolinjaan.

**LAUKAA**  
**Kirkonkylä**  
**ASEMAKAAVAN MUUTOS ; AIKALANMÄKI**  
 1:2000

Asemakaavan muutos koskee kortteleissa 92, 95, 96, 800, 801, 802, 819 ja 820 sijaitsevia kiinteistöjä Eskola (410-409-5-4), Peltorinne (410-405-1-777), Viertola (410-409-5-9), Tyvelänniemi (410-405-1-839), Rinteeleä (410-405-1-775), Kaukola (410-409-5-5), Väillä (410-409-5-6), Saralahti (410-409-5-2), Rantala (410-405-1-401), Maunola (410-405-1-402), Lisä-Kauranen (410-405-1-472), Koivula (410-405-1-490), Varpula (410-405-1-491), Honkala (410-405-1-492), Pajusivu (410-405-1-493), Pajukulma (410-405-1-494), Marila (410-405-1-495), Alanne (410-405-1-541), Anila (410-405-1-569), Kettunen (410-405-1-570), Särkelä (410-405-1-572), Järvenranta (410-405-1-575), Saukko (410-405-1-582), Majava (410-405-1-583), Orava (410-405-1-584), Siili (410-405-1-585), Laaksopolun tiealue (410-405-1-586), Heikkola (410-405-1-587), Parnula (410-405-1-595), Tapanala (410-405-1-601), Uutela (410-405-1-602), Lisä-Heikkola (410-405-1-603), Salmenranta (410-405-1-604), Vihtantala (410-405-1-605), Ritoranta (410-405-1-641), Tyvelä (410-405-1-879), Kauppinen (410-405-1-708), Purorinne (410-405-1-709), Tyvelänpiha (410-405-1-982), Kanavanranta (410-405-1-761), Koivurinne (410-405-1-714), Tyvelänkoivikko (410-405-1-980), Koivula (410-405-1-904), Onnela (410-405-1-889), Riihelä (410-405-1-606), Kiiveri (410-405-1-890), Rinne (410-409-5-1), Puistonvieri (410-405-1-983), Vilhola (410-409-5-8), Aikala (410-405-1-715), Kauranen (410-405-1-711), Tapiola (410-405-1-905), Jyrkkärinne (410-405-1-778), Tyvelänranta (410-405-1-981), Hiekkala (410-405-1-1034), Rinteenkolo (410-405-1-1130), Lähderinne (410-405-1-1196), Peltorinne (410-405-1-1197), Paikkallistiealue (410-405-1-882), Mansikkaniemi - Laukaa yhdistie (410-405-1-6728).

Asemakaavan muutoksella muodostuvat kortellit 92, 93, 95, 101, 800, 801, 819 ja 820 sekä niihin liittyvät puisto-, lähivirkistys-, katu-, venesatama / venealkama sekä yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alueet.

Pohjakaartta on kaavoitusmittausasetuksen 1284 / 1999 mukainen Laukaassa 20.8.2014

Jarmo Toikka  
 maanmittausinsinööri

<p><b>LAUKAAN KUNTA</b>  <b>MAANKÄYTTÖOSASTO</b>  <b>410-AK-KIR-029</b></p>		Kaav- ja rak.ltk 25.3.2015	\$49
		Kaav- ja rak.ltk 19.8.2015	\$121
	Kaav- ja rak.ltk 11.11.2015	\$163	
	Khall. 23.11.2015	\$234	
		Kaav- ja rak.ltk 16.3.2016	\$26
		Khall. 29.3.2016	\$53
		Hyväksytyt valtuustossa 25.4.2016	\$13
		Lainvoimainen 31.5.2016	

11.11.2015  
 Mari Holmstedt  
 kaavoitusjohtaja

Outi Toikkanen  
 kaavasuunnittelija